

Městská část Praha-Dolní Chabry

IČO: 00231274

DIČ: CZ00231274

se sídlem Hrušovanské nám. 253/5, Praha 8, PSČ: 184 00

(dále jako „**Klient**“ na straně jedné)

a

Mgr. David Böhlm, advokát

IČ: 65423496

č. ČAK 12330

se sídlem Praha 4 – Modřany, Krouzova 7, PSČ: 143 00

(dále jako „**Advokát**“ na straně druhé)

uzavírají podle ustanovení § 3 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb. (advokátní tarif) tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Advokát se na základě této smlouvy zavazuje poskytovat Klientovi právní služby dle pokynů Klienta a za podmínek sjednaných dále v této smlouvě.
- 1.2. Klient se zavazuje poskytnout Advokátovi potřebnou součinnost a za poskytnutou právní pomoc zaplatit v souladu s touto smlouvou sjednanou odměnu.

Článek II.

Rozsah poskytovaných právních služeb

- 2.1. Advokát se zavazuje na základě této smlouvy zajišťovat právní služby spojené s právní podporou Klienta v rámci správního řízení vedeného Úřadem Městské části Praha 8 pod sp. Zn. MCP8 131431/2020/OV o povolení výjimky, jakož i v řízení navazujících (zejména v územním a stavebním řízení), tj. poskytovat Klientovi zejména tyto právní služby:
 - porady a konzultace,
 - jednání s protistranou Klienta,
 - sepis právních rozborů a stanovisek,
 - příprava a revize smluvní dokumentace,
 - zastupování v soudních, správních nebo obdobných řízeních.

2.2. Advokát dále k žádosti Klienta a po dohodě s Klientem v souvislosti s poskytovanými právními službami zajišťuje následující doplňkové služby, zejména:

- zajištění porad a konzultací transakčních a daňových poradců nebo auditorů,
- zajištění překladů nebo úředně ověřených překladů právních nebo jiných dokumentů.

Článek III.

Odměna za právní služby

- 3.1.** Klient se zavazuje zaplatit za právní služby poskytované Advokátem na základě této smlouvy částku ve výši 2.500,- Kč/hod.
- 3.2.** V případě poskytování doplňkových služeb dle čl. II., odst. 2.2. této smlouvy, se Klient zavazuje uhradit náklady Advokátní kanceláře za tyto doplňkové služby ve skutečné výši.
- 3.3.** K odměně dle ustanovení 3.1. bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 3.4.** Odměna za právní služby bude Advokátní kancelář fakturována měsíčně, a to vždy do 15. dne následujícího měsíce a její splatnost je 10 dnů.

Článek IV.

Povinnosti smluvních stran

- 4.1.** Advokát se zavazuje právní služby poskytovat včas a řádně na odpovídající odborné úrovni.
- 4.2.** Klient se zavazuje poskytovat Advokátovi potřebnou součinnost, tedy zejména poskytovat Advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a současně mu předkládat veškerý listinný materiál, potřebný k řádnému poskytování právních služeb.
- 4.3.** Klient se zavazuje vystavit Advokátovi na jeho žádost plnou moc k úkonům, které Advokát bude činit v jeho zastoupení na základě této smlouvy.
- 4.4.** Advokát zachovává v souvislosti s poskytovanými právními nebo doplňkovými službami povinnost mlčenlivosti, uloženou jednotlivým advokátům nebo advokátním koncipientům zákonem o advokacii. Klient souhlasí a bere na vědomí, že Advokát je oprávněna použít informace, které o Klientovi, jeho obchodních partnerech nebo vztazích týkajících se Klienta získala při poskytování právních nebo doplňkových služeb v případě, že (a) jí k tomu udělí Klient souhlas, (b) poskytnutí takové informace ukládá i advokátům zákon nebo (c) použití takových informací je nutné pro uplatnění práv Advokáta vůči Klientovi.

Článek V.

Úhrada hotových výloh

- 5.1.** Klient bere na vědomí, že advokátní služby by měly být v Praze běžně poskytovány v sídle Advokáta, či po dohodě v sídle Klienta.

- 5.2.** Klient, v případě vzniku poplatkové nebo obdobné povinnosti, bez zbytečného odkladu po doručení výzvy Advokáta, nejpozději však ve lhůtě splatnosti, takovou povinnost splní přímo na účet adresáta poplatku nebo prostřednictvím Advokáta, pokud tak bude dohodnuto.
- 5.3.** Klient nahradí Advokátovi veškeré náklady, které Advokát prokazatelně účelně vynaloží při poskytování právní nebo doplňkové služby třetím osobám (např. zajištění překladů dokumentů, tlumočení, legalizací, doložek apod.), tyto náklady Klient Advokátovi zaplatí ve lhůtě stanovené v daňovém dokladu (faktuře), v němž takové náklady budou vyúčtovány.

Článek VI.

Ostatní ustanovení

- 6.1.** Advokát je oprávněn užívat obchodní firmu Klienta nebo obecný název či popis poskytovaných právních služeb (aby nedošlo k narušení obchodního či jiného tajemství) při propagaci své činnosti nebo právních nebo doplňkových služeb, které poskytuje nebo jejichž poskytnutí zajišťuje (reference), a to i po skončení účinnosti této smlouvy. K tomu již není zapotřebí žádný další souhlas ze strany Klienta.
- 6.2.** Advokát prohlašuje, že je pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu, za kterou Klientovi odpovídá dle § 24 odst. 2 zákona o advokacii na pojistnou částku ve výši 10.000.000,- Kč.
- 6.3.** Veškeré informace, vztahující se k poskytovaným právním či doplňkovým službám, k výši odměny, záloh nebo náhrad nákladů či ztráty času, mají důvěrný charakter. Bez souhlasu Advokáta není Klient oprávněn zpřístupnit tyto informace třetím osobám, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné nebo pokud je tak činěno auditorům či právním poradcům příslušné strany, kteří musí být vázáni závazkem důvěrnosti alespoň ve stejném rozsahu, jaký je sjednán v této smlouvě. Závazek mlčenlivosti je možné v každém jednotlivém případě vyloučit pouze písemnou dohodou Klienta s Advokátem. Závazek mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací trvá i po skončení platnosti smlouvy.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1.** Strany se dohodly, že tento závazek se bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou.
- 7.2.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis smlouvy. Změna smlouvy je možná pouze písemnou formou.
- 7.3.** Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností a účinností ode dne 1.8.2020. Tuto smlouvu může kterákoli ze smluvních stran písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

7.4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle a prosti omylu ji jako správnou stvrzují svými podpisy.

Městská část Praha-Dolní Chabry

Podpis: _____

Jméno: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková

Funkce: starostka

Datum:

Mgr. David Böhlm

Podpis: _____

Datum: