

**Městská část Praha-Dolní Chabry,**

IČ :002 31 274

Hrušovanské nám.253/5,184 00 Dolní Chabry

zastoupená Mgr. Kateřinou Šilhou Šafránkovou, starostkou MČ

(dále jen jako „**půjčitel**“)

a

**Občanské sdružení Sedm paprsků,z.s.**

IČ:67365264

Spořická 26/328

18400 Praha – Dolní Chabry

zastoupená 

(dále jen jako „**vypůjčitel**“)

společně dále jen jako smluvní strany

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **Smlouvu o výpůjčce části nebytových prostor**

(uzavřenou dle ust. § 2193 zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník)

(dále jen **smlouva**)

#### **Článek I.**

##### **Úvodní ustanovení**

- 1.1, Půjčitel prohlašuje, že má ve své správě budovu č. p. 253, postavenou na pozemku parc. č.534/1, katastrální území Dolní Chabry, obec Praha, jejíž výlučným vlastníkem je hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, PSČ 11001
- 1.2. V současné době má půjčitel zájem půjčit v budově uvedené v ustanovení 1.1. této smlouvy nebytové prostory specifikované v článku II. této smlouvy. Vypůjčitel má zájem si nebytové prostory specifikované v článku II. této smlouvy od půjčitele vypůjčit, a to pro zkoušky chaberského pěveckého sboru Camera Chabra, a proto se smluvní strany dohodly na uzavření této smlouvy.

#### **Článek II.**

##### **Předmět výpůjčky**

- 2.1. Půjčitel touto smlouvou půjčuje vypůjčiteli nebytové prostory nacházející se ve přízemí budovy uvedené v ustanovení 1.1. této smlouvy známé jako **Euroinfosál Chaberského dvora** ( dále jen „**nebytové prostory**“).

2.2. Vypůjčitel se zavazuje užívat vypůjčené nebytové prostory pouze pro zkoušky chaberského pěveckého sboru Camera Chabra, dle dohodnutých podmínek a to každou středu od 18 – 20 hod. Půjčitel prohlašuje, že nebytové prostory jsou pro tento účel stavebně určeny.

2.3. Vypůjčitel bere na vědomí, že je-li v předmětu výpůjčky předem plánovaná jiná akce půjčitele, má takováto akce přednost před běžným užíváním předmětu výpůjčky dle odst. 2.2., výše. Dojde-li ke kolizi v užívání předmětu výpůjčky dle věty předchozí, smluvní strany se mohou domluvit na případném náhradním termínu.

### **Článek III. Účel výpůjčky**

- 3.1. Vypůjčené prostory nemohou být vypůjčitelem užívány k jinému účelu, než sjednanému touto smlouvou.
- 3.2. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat veškeré protipožární, hygienické a technické normy, které jsou závazné pro účel nájmu.

### **Článek IV. Doba trvání výpůjčky**

- 4.1. Výpůjčka se touto smlouvou sjednává na dobu určitou, a to od 23. 9. 2020, nejpozději do 15. 7. 2021, tzn. po dobu trvání dostavby ZŠ.

### **Článek V. Bezplatnost**

- 5.1. Půjčitel a vypůjčitel se v rámci podpory kultury na území MČ v souladu s ust. § 2193 občanského zákoníku dohodli na bezplatném dočasném užívání.
- 5.2. Pokud jde o náklady na služby spojené s užíváním pronajatých nebytových prostor, zejména dodávky elektrické energie, smluvní strany si sjednaly, že tyto budou hrazeny ze strany půjčitele.

**Článek VI.**  
**Všeobecná ustanovení**

- 6.1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se užije ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník.
- 6.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.3. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 6.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.5. Tato smlouva je uzavřena na základě rozhodnutí Rady městské části Praha-Dolní Chabry ze dne 30.09.2020, číslo usnesení 525/20/RMČ.

V Praze, dne

V Praze, dne

-----

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková  
Starostka MČ

-----

