

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 131431/2020/OV.Pet

Praha, dne 23.11.2020

Č.jedn.: MCP8 344907/2020

Čimice/p 1018/17

Vyřizuje: 

### ROZHODNUTÍ

#### POVOLENÍ VÝJIMKY Z PSP

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ a § 169 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") přezkoumal žádost o povolení výjimky z Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze - pražské stavební předpisy - (dále jen „PSP“), kterou dne 21.4.2020 podala společnost

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,**

**ČEPS, a.s., IČO 25702556, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 101,**

**které zastupuje společnost ČEPS Invest, a.s., IČO 24670111, Elektrárenská 774/2,**

**101 00 Praha 101**

(dále jen "žadatel"), a podle § 169 odst. 2, 3 a 5 stavebního zákona a § 83 nařízení PSP

#### p o v o l u j e

výjimku z ustanovení § 18 odst. (2) PSP pro společné povolení stavby nazvané:

**„V409/419 – smyčka PSE“  
Praha – Čimice, Dolní Chabry**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1058/1, 1119/1, 1033, 1062/1, 1018/21, 1018/17 v katastrálním území Čimice a pozemku parc.č. 1395/1 v katastrálním území Dolní Chabry. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z nařízení PSP. Výjimka se týká toho, že rozvodné energetické vedení bude v zastavitelném území vedeno vzduchem (zavěšeno na stožárech), nikoliv uloženo pod zem.

#### Popis:

Předmětem záměru je vybudování nového dvojitého elektroenergetického vedení 400 kV přenosové soustavy s označením „V409/419 – smyčka PSE“ (dále jen „vedení PS“). Celková délka trasy bude cca 12,9 km, z toho cca 1,6 km trasy bude sdruženo s dvojitým elektroenergetickým vedením distribuční soustavy 110 kV (dále jen „sdružené vedení“). Vedení PS bude procházet územím Hlavního města Prahy a Středočeským krajem, bude začínat v připravované transformovně 420 kV Praha Sever a ukončeno bude na stožárech č. 211 a 212 stávajícího dvojitého vedení 400 kV V410/419 Výškov – Čechy Střed,

kde dojde k nasmyčkování na vedení V419. Stavba sdruženého vedení 2x400 kV a 2x110 kV bude z části vedena v trase stávajícího vedení 110 kV, které bude v tomto úseku nahrazeno vedením PS.

Vedení PS se skládá z 5 stavebních objektů:

*SO 01 Vedení 2x 400 kV*

- úsek trasy vedení V409/419 od TR PSE – st. č. 302,
- úsek trasy vedení V409/419 od st. č. 308 – st. č. 339 vč. 211 a 212

*SO 02 Sdružené vedení 2x 400 kV + 2x 110 kV – část 2x 400 kV*

- úsek trasy vedení V409/419 od st. č. 302 – st. č. 308

*SO 03 Vedení 2x 110 kV na stožárech sdruženého vedení*

- úsek trasy vedení V919/920 od st. č. 135 – st. č. 302,
- úsek trasy vedení V919/920 od st. č. 302 – st. č. 308 (sdružené vedení),
- úsek trasy vedení V919/920 od st. č. 308 – st. č. 127

*SO 04 Úprava vedení V919/920 v křižovatce v rozpětí st. č. 314 – 315*

- úsek úpravy vedení V919/920 od stávajícího st. č. 123 – 125

*SO 05 Úprava vedení V919/920 v křižovatce v rozpětí st. č. 324 – 325*

- úsek úpravy vedení V919/920 od stávajícího st. č. 113 – 115

**Žádost o povolení výjimky se týká pouze objektu SO 02 a SO 03.**

Vedení PS je společně s plánovanou elektrickou stanicí s transformační vazbou 420/123 kV Praha Sever (katastrální území Čimice) navrženo jako systémové opatření, jehož realizace je zcela nezbytná pro zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování elektrickou energií oblastí občanské vybavenosti i služeb v severní části Hlavního města Prahy a přilehlých oblastí Středočeského kraje z přenosové soustavy 400 kV. Tyto požadavky vycházejí z rozvíjejícího se rezidenčního bydlení a objektů pro poskytování služeb obyvatelům v této části.

Realizace vedení PS také umožní plnění souboru požadavků kladených na přenosovou soustavu legislativou České republiky i Evropské unie i pravidly Asociace evropských provozovatelů přenosových soustav elektrické energie (ENTSO-E).

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):**

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

ČEPS, a.s., IČO 25702556, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 101

**Odůvodnění:**

Dne 21.4.2020 podal žadatel žádost o výjimku z Nařízení PSP. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením č.j. MCP8 215540/2020 ze dne 5.8.2020 zahájení řízení známým účastníkům řízení a zároveň stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Námítky uplatnila MČ Praha – Dolní Chabry, s tím, že do 14 dnů budou tyto námítky ještě doplněny. Do dnešního dne však žádné doplnění nebylo stavebnímu úřadu doručeno.

Jedná se o vybudování nového dvojitého elektroenergetického vedení 400 kV přenosové soustavy s označením „V409/419 – smyčka PSE“ (dále jen „vedení PS“). Celková délka trasy bude cca 12,9 km, z toho cca 1,6 km trasy bude sdruženo s dvojitým elektroenergetickým vedením distribuční soustavy 110 kV (dále jen „sdružené vedení“). Vedení PS bude procházet územím Hlavního města Prahy a Středočeským krajem, bude začínat v připravované transformovně 420 kV Praha Sever a ukončeno bude na stožárech č. 211 a 212 stávajícího dvojitého vedení 400 kV V410/419 Výškov – Čechy Střed,

kde dojde k nasmyčkování na vedení V419. Stavba sdruženého vedení 2x400 kV a 2x110 kV bude z části vedena v trase stávajícího vedení 110 kV, které bude v tomto úseku nahrazeno vedením PS.

Vedení PS je společně s plánovanou elektrickou stanicí s transformační vazbou 420/123 kV Praha Sever (katastrální území Čimice) navrženo jako systémové opatření, jehož realizace je zcela nezbytná pro zajištění spolehlivého a bezpečného zásobování elektrickou energií oblastí občanské vybavenosti i služeb v severní části Hlavního města Prahy a přilehlých oblastí Středočeského kraje z přenosové soustavy 400 kV. Tyto požadavky vycházejí z rozvíjejícího se rezidenčního bydlení a objektů pro poskytování služeb obyvatelům v této části.

Realizace vedení PS také umožní plnění souboru požadavků kladených na přenosovou soustavu legislativou České republiky i Evropské unie i pravidly Asociace evropských provozovatelů přenosových soustav elektrické energie (ENTSO-E).

V ust. § 18 odst. 2 PSP je uvedeno následující:

*„Rozvodná energetická vedení a vedení elektronických komunikací se v zastavitelném území umísťují pod terénem. U dočasných staveb zařízení staveniště lze v odůvodněných případech umístit tato vedení nad terén jako stavby dočasné.“*

Koncepce distribuční sítě 110 kV je tvořena páteřními dvojnásobnými nadzemními vedeními 110 kV po obvodu Prahy. Tato síť je napájena z okrajových městských transformoven, ve kterých dochází k napěťové transformaci mezi přenosovou soustavou a distribuční soustavou. Jedná se o TR Malešice 220/110 kV, TR Chodov 400/110 kV, TR Řeporyje 400/110 kV a, zatím bez přenosové soustavy, TR Sever 110 kV. Z transformoven napojených na tuto páteřní vedení se dále energie dopravuje do centra kabelovými vedeními a nadzemním vedením 110 kV. Páteřní vedení je tvořeno nadzemními vedeními 110 kV z toho důvodu, že nadzemní vedení 110 kV, ve srovnání s kabelovým vedením 110 kV, lze rychle opravit. Opravu nadzemního vedení 110 kV lze realizovat v řádu dnů, naopak odstranění poruchy kabelového vedení 110 kV se počítá v řádech týdnů až měsíců, čímž by mohlo dojít k narušení spolehlivého napájení dané oblasti.

Před vstupem do zastavitelného území je sice technicky možné realizovat přechod nadzemního vedení 110 kV do kabelového vedení 110 kV. Tím vznikne vložený kabelový úsek do nadzemního vedení, Toto kombinované vedení je provozně velmi náročné z hlediska nastavení ochran vedení a dohledání místa poruch. Kolem přechodových stožárů nadzemního vedení – kabelové vedení by musel vzniknout oplocený prostor s přístrojovým vybavením eliminujícím tyto nepříznivé dopady. Porucha na nadzemním vedení, která je dohledána vizuálně je odstraněna za cca 1 až několik dnů, dohledání poruchy na kabelovém vedení se provádí měřícím vozem a je odstraněna za cca 4 až 8 týdnů.

Na území Prahy je v současné době pouze jediný případ kombinovaného vedení 110 kV nadzemní vedení – kabelové vedení. V tomto případě ale začíná kabelové vedení v transformovně, pak na přechodovém stožáru přechází do nadzemního vedení, které končí v druhé transformovně. Poruchu v kabelovém úseku detekuje dodatečná ochrana umístění v transformovně, kde je kabelové vedení zakončeno. Kabelový úsek uprostřed trasy nadzemního vedení, nebo dokonce několik těchto vložených kabelových úseků nebylo zatím v ČR realizováno, neboť je to technicky velmi náročné řešení (pro realizaci by bylo nutné u každého přechodového stožáru zajistit potřebný prostor pro měniče pro objekt, který by sloužil pro umístění ochrany vedení, přívodu a rozvodu vlastní spotřeby objektu, umístění záložní baterie a zajištění komunikační vazby).

Nadzemní vedení 110 kV, které je součástí PS, bude v úseku st.č. 302 až 308 vedeno společně na sdružených stožárech, na kterých bude zavěšeno vedení 400 kV a 110 kV, čímž dojde k významnému

zúžení ploch záborů pozemků pro elektroenergetická vedení, a tedy k maximálnímu možnému hospodárnému využití území.

Plochy zastavitelného a zastavěného území budou dotčeny i v místech napojení na stávající úsek 110 kV a i při samostatném zaústění do rozvodny TR Praha Sever, v těchto místech jsou tyto plochy umístěny v trase stávajícího nadzemního vedení, čímž se tedy daná situace oproti současnému stavu nezmění.

U zastavitelného území na pozemku parc.č. 1395/1 v k.ú. Dolní Chabry by byla kabelizace vedení 110 kV bezpředmětná a zcela absurdní, neboť zde je vedení zavěšeno na stožáry sdruženého vedení společně s vedením 400 kV. Pro vedení 400 kV není povolení výjimky potřeba, takže by zde jako nadzemní vedení v každém případě zůstalo. V případě řešení pomocí kabelového vedení by vznikl další požadavek vyššího využití území v zastavěných či zastavitelných plochách ve srovnání s nadzemním sdruženým vedením. Sdružené vedení je tedy v souladu s minimalizací negativních zásahů do dotčeného území.

Vedení PS je navrženo podle příslušných ČSN pro projektování a výstavbu. Vedení PS je podle ČSN navržena tak, aby se nikdo nepovolaný nemohl neúmyslně přiblížit do nebezpečné vzdálenosti k vodičům vedení pod napětím.

V Politice územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 – 3 (dále jen PÚR) je vymezen záměr označený E5 Plocha pro novou elektrickou stanici 400/110 kV Praha – sever a koridor pro její napojení do přenosové soustavy nasmyčkováním na stávající vedení 400 kV Výškov – Čechy – střed. Záměr naplňuje toto vymezení a je v souladu s PÚR, neboť jím dojde ke zvýšení spolehlivosti a posílení dodávky elektřiny z přenosové soustavy do center (distribuční soustavy).

Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 – 4 (dále jen ZÚR) zpřesňují označení v PÚR a vymezují veřejně prospěšnou stavbu s označením Z/501/TE - Vedení 400 kV – nasmyčkování elektrické stanice Praha – sever (transformovny TR Praha – sever) na vedení 400 kV Výškov – Čechy – střed. Záměr naplňuje toto vymezení, neboť trasa (osa) vodičů je vedena ve vymezeném koridoru. Z tohoto pohledu je záměr v souladu se ZÚR.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6.9.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018 a následných změn, se celý předložený záměr na území Prahy nachází v zastavitelném území, v ploše SD – dálnice, Pražský okruh, silnice I. třídy, S1 – nadřazené sběrné komunikace celoměstského významu, S2 – sběrné komunikace městského významu, S4 – ostatní dopravně významné komunikace, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství, TVE – energetika, VOP – vodní toky a plochy, plavební kanály, LR – lesní porosty, ZMK – zeleň městská a krajinná, IZ – izolační zeleň, NL – louky, pastviny, PZA – zahradnictví, PZO – zahrádky a zahrádkové osady, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí plochu LR – lesní porosty, OP – orná půda, plochy pro pěstování zeleniny s územní rezervou pro budoucí plochu ZMK – zeleň městská a krajinná.

Záměr zasahuje do veřejně prospěšných staveb uvedených ve výčtu závazných prvků územního plánu hl. m. Prahy a dále je navíc předmětný záměr veřejně prospěšnou stavbou 21/TE/8 (dále pak 21/TE/20, 21/TE/18, 21/TE/24) Praha 8 – venkovní vedení 400 kV – zasmyčkování TR Sever. Záměr je tedy také závazným prvkem ÚP hl. m. Prahy, a z tohoto pohledu má při realizaci v území stejnou rovnost jako ostatní vymezené veřejně prospěšné stavby (VPS jsou v ÚP navzájem koordinovány). Takto navržená trasa křížuje jiné veřejně prospěšné stavby, nedojde však k jejich ohrožení a záměr je tedy z pohledu veřejně prospěšných staveb považován za přípustný.


S odkazem na ust. § 54 odst. 5 stavebního zákona lze konstatovat, že územní plán, resp. vymezení veřejně prospěšné stavby (výkres ÚP č. 25 – veřejně prospěšné stavby), se pro část záměru, která vychází z plánované rozvodny PSE R420 kV nepoužije, neboť tato část územního plánu není v souladu se ZÚR. Trasa v územním plánu se neshoduje s vymezenou trasou v ZÚR. Dále poté trasa 400 kV pokračuje od stožáru č. 302 v trase stávajícího vedení 110 kV, tím způsobem že se bude jednat o sdružené vedení 400 kV, na kterém bude zavěšeno 110 kV. Dochází zde tedy k vychýlení oproti vymezené trase veřejně prospěšné stavby VPS 21/TE/8 (dále pak 21/TE/20, 21/TE/18, 21/TE/24) Praha 8 – venkovní vedení 400 kV – zasmyčkování TR Sever. Avšak bylo předloženo toto ekologicky, technicky a ekonomicky přijatelnější řešení, pro které lze uplatnit dle oddílu 5 pododdílu (3) bodu (1) písm. b) přeložku vedení technické infrastruktury vyvolané jinou stavbou (nové zaústění do plánované transformovny v ZÚR oproti ÚP) a dle oddílu 5 pododdílu (3) bodu (1) písm. a) odchylku v měřítku územního plánu tj. 30 m od osy čáry, jakožto podmíněně přípustný případ. S přihlédnutím na fakt, že fyzicky dojde v území k menšímu zásahu do nezastavitelných ploch v důsledku sdruženého vedení, které už je v území vybudováno, je dodržena i podmínka, že trasa je vedena v plochách, kde je technická infrastruktura přípustná (OP), respektive podmíněně přípustná (NL, PZO). Realizací v těchto plochách nedojde ke znehodnocení ani ohrožení využitelnosti dotčených pozemků, neboť jak už bylo uvedeno výše, sdružením obou vedení dojde spíše k lepší využitelnosti daných pozemků (zmenší se zásah do zeleně a zmenší se plánované ochranné pásmo). Čímž je tato část považována za přípustnou. Dále trasa záměru pokračuje v ose vymezené veřejně prospěšné stavby (jakožto závazného prvku územního plánu hl. m. Prahy) pro 400 kV, respektive jak bylo uvedeno výše v části prohlášení o koordinaci mezi společnostmi ČEPS, a.s. a ČEZ Distribuce a.s. v jedné části v ose jižní trasy vymezené veřejně prospěšné stavby, kde se pak opět vrací (v úrovni přechodu z k.ú. Ďáblice do k.ú. Březiněves) do osy 400 kV a pokračuje dále mimo území hl. m. Prahy. Dle všech uvážení byl záměr posouzen jako přípustný.

V návaznosti na výše uvedené a po pečlivém zvážení všech relevantních aspektů úřad územního plánování, tj. MHMP odbor územního rozvoje, ve svém souhlasném závazném stanovisku č.j. MHMP 2204775/2019, sp.zn. S-MHMP 1313487/2019 ze dne 13.11.2019 konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování dále orgán územního plánování zkonstatoval, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Povolením výjimky se neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob ani sousední pozemky či stavby. Účelu sledovaného obecnými požadavky na využívání území bude v daném případě dosaženo i řešením podle povolené výjimky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto postavení náleží podle § 27 správního řádu žadateli, a vlastníkům dotčených pozemků (*Městská část Praha-Dolní Chabry, Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, Nové Chabry Development s.r.o.,*  Práva nebo povinnosti jiných osob nebudou tímto rozhodnutím přímo dotčeny.

### **Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

Dne 14.8.2020 byly do datové schránky ÚMČ Praha 8 doručeny námitky účastníka řízení, MČ Praha – Dolní Chabry, IČ 00231274, která je zastoupena Mgr. Davidem Böhmem, advokátem, ev.č. ČAK 12330.

## Námítky zní:

1. „Účastníku řízení bylo dne 7.8.2020 doručeno oznámení Úřadu Městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby („**Úřad**“) ze dne 5.8.2020, sp.zn.: MCP8 131431/2020/OV.Pet, č.j.: MCP8 215540/2020 o zahájení řízení o povolení výjimky žadatele ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 a ČEPS, a.s., IČO 25702556, Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha 101 („**Žadatel**“). Dle předmětného oznámení se má jednat o výjimku z ustanovení § 18 odst. (2) nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze – pražské stavební předpisy – („PSP“), pro společné povolení stavby nazvané: „V409/419 – smyčka PSE“ Praha – Čimice, Dolní Chabry' („**Stavba**“). Předmětná výjimka se týká toho, že rozvodné energetické vedení (konkrétně stavební objekt 02 a 03) bude v zastavitelném území vedeno vzduchem (zavěšeno na stožárech), nikoliv uloženo pod zem.
2. Účastník řízení je vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 1395/1 v katastrálním území Dolní Chabry, přes který má vedení přenosové soustavy včetně stožárů vést. Účastník řízení – MČ Dolní Chabry je tak navrhovanou výjimkou zásadně dotčen a v souladu se zásadou péče o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, **s povolením výjimky zásadně nesouhlasí.**
3. Účastník řízení tímto ve lhůtě stanovené Úřadem podává tyto stručné námítky k zahájení řízení o povolení výjimky. **Tyto námítky bude účastník řízení následně obsáhleji doplňovat samostatným písemným podáním, k čemuž zdvořile žádá Úřad o prodloužení lhůty.**
4. K výjimkám z obecných požadavků na výstavbu komentářová literatura ke stavebnímu zákonu uvádí následující: „K omezení tvrdosti některých ustanovení vyhlášek provádějících obecné požadavky na výstavbu stavební zákon připouští možnost odchylek, a to pouze z těch ustanovení, která jsou jako výjimečná v příslušném prováděcím předpise jmenovitě uvedena. Zároveň stanoví pravomoc orgánů pro jejich povolování, postup a podmínky, za nichž může být povolení výjimky vydáno. **Z díkce ustanovení vyplývá, že na povolení výjimky není právní nárok, že ji lze povolit výjimečně, v jednotlivém případě za předpokladu, že odchýlným řešením nebude ohrožena bezpečnost, ochrana zdraví a života osob a sousední pozemky nebo stavby a že bude dosaženo účelu sledovaného obecnými požadavky na výstavbu. Další zásadní podmínkou je souhlas dotčeného orgánu, který hájí zájmy chráněné podle zvláštních předpisů a kterého se odchýlné řešení týká. I když dotčený orgán s výjimkou souhlasí, neznamená to, že ji stavební úřad musí povolit. Výjimku je nutno chápat jako výjimečné nebo méně časté řešení, kdy situaci spojenou s prosazením záměru nelze řešit jiným způsobem. Povolování výjimek by mělo přicházet v úvahu pouze v odůvodněných nebo ojedinělých případech, tj. za situace, kdy stanovené požadavky na výstavbu mohou být v některých konkrétních případech dle místních okolností příliš striktní.“**
5. Z výše uvedeného vyplývá, že výjimku lze povolit zejména v případě, kdy uvedené nelze řešit jiným způsobem. Odůvodněním výjimky tak jistě nemůže být pouze skutečnost, že provozování energetického kabelového vedení je provozně náročnější, zvláště když se jedná o zastavitelné území. Je nepochybné, že nejen povolením výjimky, ale celkově i realizací Stavby bude kvalita městského prostředí MČ Dolní Chabry podstatně negativně ovlivněna.
6. Negativní ovlivnění spočívá také v tom, že v případě povolení výjimky (a v podstatě i realizace Stavby) dojde ke kumulaci vlivů, které povedou ke zhoršení kvality životního prostředí a života/životní úrovně občanů a obyvatel MČ Dolní Chabry. V předmětné lokalitě totiž dochází k povolování či dokonce realizaci následujících záměrů:
  - zkapacitnění dálnice D8 (2x 3 pruhy);
  - výstavba silničního okruhu kolem Prahy „SOKP 519 Suchdol- Březiněves“;

- tramvajová trať Kobylisy - Zdiby;
  - skládka odpadů Dáblice;
  - Březiněves obchvat, č. akce 999050;
  - Goodman Zdiby logistics centre;
  - obytný soubor Nové Chabry - fáze Fa G a západní dopravní připojení;
  - supermarket Zdiby a komunikace Nová Průběžná část I.
  - záměr výstavby paralelní dráhy LVH Praha - Ruzyně (stávající hlukové zatížení z leteckého provozu nad územím Účastníka řízení se blíží hranici nadlimitní imise hluku ... )
  - obytný soubor Nové Chabry - fáze H, I.
7. Z uvedeného nepochybně vyplývá, že je v dané lokalitě plánováno až nepřiměřené množství záměrů, které kumulativně představují obrovskou zátěž pro občany a obyvatele dané lokality. Povolením předmětné výjimky a vůbec realizací Stavby by došlo k celkovému znemožnění jakéhokoliv dalšího rozvoje dotčeného území. Je nutné si uvědomit, že vyhověním záměru Žadatele dojde k úplnému znemožnění jakéhokoliv budoucího růstu a rozvoje MČ Dolní Chabry. Už jen z hlediska ochranného pásma navrhované Stavby, nelze z důvodu samotné existence vedení 400 kV činit v podstatě cokoliv, a to až do 20 metrů z obou stran. Navíc nejen v poslední době dochází v dotčené oblasti k růstu počtu obyvatel, kdy je nutné na uvedené reagovat a tuto městskou část rozvíjet co do zázemí a co do možnosti bydlení. Povolením výjimky a realizací Stavby by však naopak došlo k ustrnutí tohoto pozitivního vývoje, a ke zhoršení kvality životního prostředí a kvality života a bydlení občanů.
8. Z výše uvedeného vyplývá, že zastavitelné území MČ Dolní Chabry je zastavitelným území právě z důvodu dalšího plánovaného vývoje, který přímo koreluje se zvyšující se tendencí přílivu obyvatel. Povolení výjimky však nepochybně uvedenou tendenci značně zbrzdí, ne-li zcela zastaví, což je v přímém rozporu se zásadami a úkoly, které MČ Dolní Chabry stanovuje právní řád.
9. Nutnost povolení výjimky navíc nebylo ze strany Žadatele dostatečným způsobem zdůvodněno. Žadatel nikterak nezdůvodnil zřetelně, pokud je představitelné a proveditelné uložení energetického vedení pod zem, a to bez značných obtíží nebo výjimečně negativních projevů, není důvod pro povolení předmětné výjimky. V daném případě se totiž nejedná o zvlášť specifický a ojedinělý případ a je nepochybné, že převažují pozitiva uložení energetického vedení pod zem nad jejich negativy. To, že kabelové vedení je náročnější na údržbu a realizaci, jistě neodůvodňuje riziko zastavení vývoje MČ Dolní Chabry, zvlášť za situace, kdy se nejedná o okrajovou část MČ Dolní Chabry, ale o dynamicky se rozvíjející oblast, a to konkrétně Beranov, resp. Nad úvozem (sídlíště Nové Chabry). Žadatel taktéž nikterak nezdůvodnil a nedoložil, proč energetické vedení má být vedeno v navržené trase a že se jedná o řešení, které je pro všechny zainteresované strany nejvýhodnější.
10. Dále Žadatelem předložená souhrnná technická zpráva uvádí, že na vedení teprve bude zpracována hluková studie. Uvedené prohlášení je však zcela nedostačujícím podkladem pro vydání předmětné výjimky. Jak je uvedeno výše, v dané lokalitě dochází ke kumulaci několika zásadních vlivů, jež představují velkou zátěž pro dané území, a to i z hlediska hluku. Vibrace vedení, ač tlumené, je nutné zohlednit právě s ohledem na ostatní zdroje negativních vlivů na životní prostředí. Je nepochybné, že v případě zpracování hlukové studie, bude možné dojít k závěru, že dojde k výraznému překročení hygienických limitů a celkově k nadměrné zátěži životního prostředí.

**Z výše uvedených důvodů účastník řízení navrhuje, aby byla žádost Žadatele o povolení výjimky z PSP zamítnuta a řízení zastaveno.**

***Účastník řízení dále, zejména z důvodu obsáhlosti a složitosti dané věci, krátké poskytnuté lhůty k podání námitek, jakož i z důvodu prázdninového období, zdvořile žádá Úřad o prodloužení lhůty k doplnění těchto námitek, a to alespoň o čtrnáct dní od obdržení tohoto podání.“***

#### **Stavební úřad k námitkám uvádí následující:**

Vedení PS je stavbou sdruženého vedení, která bude sloužit pro umístění vedení přenosové soustavy a zároveň i vedení distribuční soustavy. Jde o technické řešení vedení, které bylo vyprojektováno s cílem co nejmenšího možného negativního dopadu na území, na životní prostředí, na vlastnická práva vlastníků pozemků a obecně na omezení veřejnosti. Díky sdruženému vedení je tak využíváno jedno území pro dvě stavby, které by bez sdruženého vedení byly umístěny ve dvou samostatných plochách (koridorech). Jedná se o řešení, které má méně invazivní a negativní dopady. Při umístění vedení pod zem, by byly pozemky znehodnoceny, pozemky by byly velmi omezeny, neboť při nadzemním vedení sice vznikne také ochranné pásmo, nicméně vedení je umístěno ve značné výšce a pozemky je možné ještě určitým způsobem využívat, což by při pokládce do země bylo velmi omezené.

Pokud by mělo být vedení PS provedeno ve své části vedení distribuční soustavy v podzemním provedení, pak by se podzemní vedení distribuční soustavy nemohlo nacházet přímo pod stožáry (resp. vodiči) nadzemní části sdruženého vedení (tj. části přenosové soustavy), došlo by k vybočení mimo plochu vedení přenosové soustavy, a tedy k výraznému rozšíření záboru cizích pozemků. Je třeba také počítat s tím, že i podzemní elektroenergetická vedení představují omezení v užívání pozemků, viz např. ust. § 46 odst. 10 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, který v ochranném pásmu takového vedení stanoví zákaz vysazování trvalých porostů a přejíždění mechanismy o určité hmotnosti apod. Rozhodně proto nelze hovořit o tom, že jediným důvodem nadzemní varianty je náročná technická realizace podzemní varianty a její následný ztížený provoz a údržba. Jde zejména o reálná omezení vlastníků pozemků, která dále spočívají i v nutnosti výstavby vícero nadzemních staveb, které umožňují přechod nadzemního vedení do podzemí a zpět do nadzemního provedení (tj. budov s oplocením, příjezdovými komunikacemi a jejich ochrannými pásmy) a dalších staveb, které podzemní varianta ze stavebnětechnických důvodů objektivně vyžaduje.

Je nutné si dále uvědomit, že Vedení PS je v území předpokládáno a schváleno, jelikož bylo předmětem úspěšného projednání v procesu tvorby územně plánovacích dokumentací, a proto i vymezeno v platných Zásadách územního rozvoje a Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve kterých je výslovně vymezeno jako vedení nadzemní, nikoli podzemní, viz závazné stanovisko orgánu územního plánování citované výše. V řízení o povolení výjimky je tedy nezbytné obecně závazné územně plánovací dokumentace respektovat. V této fázi tedy již není legitimní polemizovat o dopadu Vedení PS do území, tyto otázky již byly předmětem ukončených procesů územního plánování.

Část podaných námitek se netýká předmětu řízení, ve kterém jsou uplatňovány. Předmětem řízení není umístění stavby, ale pouze velice úzká, dílčí, otázka, zda je možné, aby, pokud bude umístění stavby povoleno, byla stavba v určitém území, provedena jako stavba nadzemní. Veškeré námítky, které směřují proti stavbě jako takové, tedy proti její vlastní realizaci, je možné uplatnit až v rámci řízení, ve kterém bude rozhodováno o jejím umístění a povolení.

V odůvodnění ust. § 18 odst. 2 Pražských stavebních předpisů je uvedeno: „z ustanovení je umožněna výjimka zejména pro specifické případy vedení velmi vysokého napětí v okrajových částech města, kde je jeho umístění pod zem v krátkých úsecích z ekonomického i technického hlediska obtížně představitelné“. Rozsah a charakter zastavitelného území, ve kterém je o výjimku žádáno a způsob technického řešení v podobě nadzemního vedení v tomto území plně odpovídá případu, který je v odůvodnění popsán jako vzorový případ, pro který je povolení výjimky určeno.





Z odůvodnění žádosti o povolení výjimky je totiž jasně patrné, že jde o případ, který je ojedinělý a odůvodněný. Výjimka je požadovaná na pozemcích, na kterých se bude nacházet nadzemní vedení přenosové soustavy, které nad zemí umístěno být může. Pokud se bude vedení přenosové soustavy, které je v porovnání s vedením distribuční soustavy mohutnější stavbou, nacházet nad zemí, nedává žádný smysl, aby vedení distribuční soustavy, které by v nadzemním provedení znamenalo pouhé zmnožení počtu vodičů nad pozemkem (6 vodičů), bylo vedeno pod zemí, což by bez jakýchkoli pochyb znamenalo příliš striktní požadavek.

V předložené technické zprávě Vedení PS je bohužel chybně uvedeno, že na Vedení PS bude teprve zpracována hluková studie. Hluková studie již byla zpracována autorizovanou osobou EMPLA AG spol. s r.o. v prosinci 2016 se závěrem, že hluk z provozu Vedení PS na hranici nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb s rezervou nepřekročí hygienické limity. Výsledky této hlukové studie byly podkladem pro posouzení vlivů záměru na životní prostředí, které bylo dne 10.2.2017 úspěšně ukončeno vydáním rozhodnutí o závěrech zjišťovacího řízení, kterým Ministerstvo životního prostředí rozhodlo, že Vedení PS nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzováno podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Z pohledu ochrany veřejného zájmu (veřejné zdraví) v oblasti zatížení hlukem je tedy prokázáno, že nadzemní provedení Vedení PS nemůže ohrozit zájmy uvedené v ust. § 169 odst. 2 stavebního zákona.

Účastník řízení dále ve svých námitkách žádal o prodloužení termínu k doplnění námitek o 14 dnů. Stavební úřad však do dnešního dne žádné další námítky, ani doplnění neobdržel.

Stavební úřad je toho názoru, že všechny zákonné podmínky uvedené v ust. § 169 odst. 2 stavebního zákona jsou v tomto případě splněny. Souhlasné správní akty vydané příslušnými dotčenými orgány státní správy, které zájmy podle veřejnoprávních předpisů chrání (včetně početných souhlasných stanovisek jimi vydaných v rámci procesu územního plánování, které vymezovalo a posuzovalo koridor pro výslovně nadzemní provedení Vedení PS), svědčí o tom, že povolení výjimky ohrožení uvedená v ust. § 169 odst. 2 stavebního zákona nezpůsobí.

K žádosti byla doložena tato stanoviska (nad rámec náležitostí dokládajících se k žádosti o povolení výjimky):

- Ministerstvo vnitra, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru České republiky, č.j. MV-111711-7/PO-PRE-2019 ze dne 3.9.2019
- Hygienická stanice hl.m. Prahy, č.j. HSHMP 41216/2019 ze dne 15.8.2019
- Státní inspektorát práce, č.j. 16087/3.42/19-2 ze dne 12.9.2019
- ÚMČ Praha 8 odbor dopravy, č.j. MCP8 388032/2019 ze dne 10.1.2020
- ÚMČ Praha 8 odbor životního prostředí, č.j. MCP8 395767/2019 ze dne 20.12.2019
- MHMP odbor územního rozvoje, č.j. MHMP 2204775/2019, sp.zn. S-MHMP 1313487/2019 ze dne 13.11.2019
- MHMP odbor ochrany prostředí, č.j. MHMP 297586/2020, p.zn. S-MHMP 2513101/2019 OCP ze dne 19.2.2019

**Všechna stanoviska jsou kladná, navíc orgán územního plánování potvrdil soulad záměru s územně plánovací dokumentací, kdy se jedná o veřejně prospěšnou stavbu, která je v územním plánu vymezena jako nadzemní vedení.**

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Povolení výjimky nenahrazuje rozhodnutí potřebná pro umístění a provedení předmětné stavby.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Kryštof  
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 14 ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Doporučeně do vlastních rukou:

1. ČEPS Invest, a.s., IDDS: 8wip4pd

Doporučeně do vlastních rukou:

2. ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Doporučeně do vlastních rukou:

4. Městská část Praha-Dolní Chabry, IDDS: ztib27j

5. Hlavní město Praha zastoupené MHMP odborem evidence majetku, IDDS: 48ia97h

6. Nové Chabry Development s.r.o., IDDS: kifdvtf

7.

8.

9.

10.

11.

Obyčejně:

12. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy - oddělení tematických dat, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

Co: spis, evidence, PM

Za správnost vyhotovení odpovídá