

## **Jednání Komise Stavební a Dopravní dne 04.08.2021 – 45. zasedání**

Přítomni: J. Vokurka, Ing. V. Musil, Ing. P. Kasa, Ing. J. Tomeš, Ing. V. Knobloch

Omluveni: M. Malina

Gestor: JUDr. M. Golas

- 1) MCPCH 01773/2021 ze dne 14.07.2021 – Rozhodnutí o odvolání, jehož předmětem je schválení stavebního záměru: „Dům správce areálu Dolní Chabry“ Praha 8, Dolní Chabry, které podala společnost Arinsal a.s.**
  - komise projednala a bere na vědomí
  
- 2) MCPCH 01553/2021 ze dne 17.06.2021 – Žádost o stanovisko na akci: „Stavba pergoly na pozemku parc.č. 1034/2 a 1034/15 u RD č.p. 763 Praha, k.ú. Dolní Chabry, doplněná dokumentace o výšku, která omylem nebyla vytištěná**
  - komise nemá připomínky
  - komise doporučuje RMČ ke schválení

podmínky:

  - uzavření smlouvy o výpůjčce komunikace
  - ohlášení záboru veřejného prostranství v průběhu realizace stavebního záměru
  
- 3) MCPCH 01782/2021 ze dne 15.07.2021 – Stanovisko odboru životního prostředí k PD na akci: „Stavba pergoly na pozemku parc.č. 1034/2 a 1034/15 u RD č.p. 763“, Praha 8 – Dolní Chabry**
  - komise bere na vědomí
  
- 4) MCPCH 01786/2021 ze dne 15.07.2021 – Oznámení zahájení společného řízení, změna stavby pře dokončením na stavbu „Rodinný dům Praha, Dolní Chabry, Sumova“ na pozemku parc.č. 1308/30 v k.ú. Dolní Chabry**
  - komise projednala a bere na vědomí
  
- 5) MCPCH 01824/2021 ze dne 21.07.2021 – Rozhodnutí, opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci Kobyliská, Na Pěšině, Pod Křížem, U Váhy, Křimovská, rekonstrukce plynovodu, REVIS**
  - komise bere na vědomí
  
- 6) MCPCH 01840/2021 ze dne 22.07.2021 – Rozhodnutí změna stavby před dokončením, povolení změny stavby: „Přístavba a stavební úpravy stávající Základní školy Dolní Chabry č.p. 400, Spořická 34, Praha“**
  - komise bere na vědomí

- 7) **MCPCH 01844/2021 ze dne 22.07.2021 – Stanovisko odboru životního prostředí k akci: „Novostavba polyfunkčního objektu SO 05 v areálu GENIUS I.“ Praha 8 – Dolní Chabry**
- komise projednala a bere na vědomí
- 8) **MCPCH 01845/2021 ze dne 22.07.2021 – Připomínky a námitky k „Stavební úpravy křižovatky u ZŠ, Spořická, V Kratinách, U Václava“ od pana Příbyla**
- komise projednala, začátkem září se bude konat projednání a obeznámení lidí s projektem, termín bude upřesněn a zveřejněn.
- 9) **MCPCH 01847/2021 ze dne 23.07.2021 – Rozhodnutí změna stavby před jejím dokončením, povolení změny stavby: „Komunikace v rámci stavby Příkladná základní školy Dolní Chabry v Praze 8“, Praha 8, Dolní Chabry na pozemcích parc.č. 559, 562, 563/2, 1398/6, 1398/7, 1398/8, 1406/5, 1406/6, 1406/7 a 1406/11 v k.ú. Dolní Chabry**
- komise bere na vědomí
- 10) **MCPCH 01849/2021 ze dne 23.07.2021 – Stanovisko odboru životního prostředí k PD na akci: „Novostavba rekreačního objektu č.40“, parc.č. 1287/53, 1287/119, Praha 8 – Dolní Chabry**
- komise bere na vědomí
- 11) **MCPCH 01850/2021 ze dne 23.07.2021 – Stanovisko odboru životního prostředí k PD na akci: „Novostavba rekreačního objektu Kouřil“, parc.č. 1287/14, 1287/149, 1287/154, Praha 8 – Dolní Chabry**
- komise bere na vědomí
- 12) **MCPCH 01851/2021 ze dne 23.07.2021 – Stanovisko odboru životního prostředí k PD na akci: „Dolní Chabry BERANOV – Přeložka VRN1“, Praha 8 – Dolní Chabry**
- komise bere na vědomí
- 13) **MCPCH 01852/2021 ze dne 23.07.2021 – Technické stanovisko TSK k akci: „PSE – nová R420kV I. Etapa, přeložka vodovodu (01A.0490)“, SO 371.9- vodovod, SO 371.9 – vodovodní přípojka a SO 322 - bezpečnostní (dočasné) oplocení, (investor ČEPS)**
- komise projednala a bere na vědomí
- 14) **MCPCH 01869/2021 ze dne 27.07.2021 – Rozhodnutí, dodatečné povolení stavby „Zahradní domek na parcele 1016/165 k.ú. Čimice při bytovém domě č.p. 864, Zaječická 11, Praha 8“**
- komise bere na vědomí

**15) MCPCH 01892/2021 ze dne 29.07.2021 – Stanovisko odboru životního prostředí k PD na akci: „Stavební úpravy a přístavba rodinného domu, č.p. 526, Bolebořská 2, Praha 8 -Dolní Chabry:**

- komise bere na vědomí, PD již schválena RMČ

**16) MCPCH 01900/2021 ze dne 02.08.2021 – Žádost o vyjádření ke studii rodinných domů a dělení pozemku na parc.č. 1280/3, k.ú. Dolní Chabry**

- komise projednala, konstatuje, že se zástavbou problém nemáme. Samotná studie je nedostačující k vydání stanoviska. MČ vydá stanovisko, až po předložení konkrétní projektové dokumentace ke stavbě.

**17) MCPCH 01910/2021 ze dne 02.08.2021 – Stanovisko MHMP, odbor ochrany prostředí k návrhu na pořízení změny územního plánu, parc.č. 52/4, k.ú. Dolní Chabry**

- komise bere na vědomí, stanovisko bude zasláno spolu se žádostí po projednání ZMČ.

**18) MCPCH 01914/2021 ze dne 02.08.2021 – Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce o vydání souhlasu na stavbu: „Přístavba a stavební úpravy stávající Základní školy Dolní Chabry č.p. 400, Spořická 34, Praha“, kontrolní prohlídka se uskuteční 19.08.2021 (čtvrtek) ve 13:45 hod. před objektem školy.**

- komise bere na vědomí

**19) MCPCH 01650/2021 ze dne 30.06.2021 – Žádost o rozkopání chodníku za účelem opravy izolace.** Mělo proběhnout místní šetření, navrhovaná úprava neodpovídá současným stavebním pravidlům

- komise projednala, konstatuje, že navrhované řešení není v souladu s aktuálními Pražskými stavebními předpisy. Začátkem září provedeme místní šetření za účasti žadatele, termín upřesníme.

Termín následujícího zasedání byl stanoven na 25.08.2021 od 9:00.

V Praze dne 04.08.2021

Zapsal: Bc. Jana Fejtová

Ověřil: Jan Vokurka