

Městská část Praha-Dolní Chabry
Rada městské části
Zápis č. 098/21/RMČ ze dne 13.09.2021

Přítomni: 5

Omluveni: 0

Hosté:0

Ověřovatelé zápisu: p. Vyšín, JUDr. Golas

Navržený program 98. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č.97
2. Zřízení služebnosti na pozemek parc.č.1486/3, k.ú. Dolní Chabry, zapsaný na LV 1087-uložení telekomunikační sítě
3. Nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc.č.1416, k.ú. Dolní Chabry
4. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.23/2003 Sb. hl.m.Prahy, o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších předpisů-připomínkové řízení
5. Návrh na schválení založení charitativní sbírky
6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Revitalizace Horního rybníka“
7. Rozhodnutí o vyhotovení a předložení návrhu pravidel pro zajištění informovanosti občanů-Pravidla MČ Praha-Dolní Chabry pro komunikaci s občany na sociálních sítích
8. Oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení změny nedokončené stavby: „Dvougaráže v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc.č.1055 k.ú. Dolní Chabry, ulice U Větrolamu, Praha“ č.j. MCP98 322828/2021 ze dne 1. 9. 2021
9. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení-přeložka vodovodu ulice K Ládví
10. Dar TJ ZŠ Dolní Chabry
11. Dar SK Dolní Chabry
12. Informace - Podnět na změnu územního plánu parc.č.1308/17 k.ú. Dolní Chabry

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 18:09 hod.

Paní starostka přivítala přítomné na 98. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pan Vyšín a JUDr. Golas. Starostka požádala o doplnění nebo stažení bodů z programu. Pan Knižek navrhl přidat bod č.13. Kontrola výkonu usnesení. Starostka přistoupila k hlasování o přidání tohoto bodu na program.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 2-Vyšín, Šilhová Šafránková

Bod byl přidán na program.

Starostka přistoupila k hlasování o takto navrženém programu:

1. Kontrola zápisu č.97
2. Zřízení služebnosti na pozemek parc.č.1486/3, k.ú. Dolní Chabry, zapsaný na LV 1087-uložení telekomunikační sítě
3. Nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc.č.1416, k.ú. Dolní Chabry
4. Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.23/2003 Sb. hl.m.Prahy, o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších předpisů-připomínkové řízení
5. Návrh na schválení založení charitativní sbírky
6. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Revitalizace Horního rybníka“

7. Rozhodnutí o vyhotovení a předložení návrhu pravidel pro zajištění informovanosti občanů-Pravidla MČ Praha-Dolní Chabry pro komunikaci s občany na sociálních sítích
8. Oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení změny nedokončené stavby: „Dvougaráže v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc.č.1055 k.ú. Dolní Chabry, ulice U Větrolamu, Praha“ č.j. MCP98 322828/2021 ze dne 1. 9. 2021
9. Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení-přeložka vodovodu ulice K Ládví
10. Dar TJ ZŠ Dolní Chabry
11. Dar SK Dolní Chabry
12. Informace - Podnět na změnu územního plánu parc.č.1308/17 k.ú. Dolní Chabry
13. Kontrola výkonu usnesení

Hlasování: Pro: 3 Proti: 1-Vyšín Zdržel se: Mgr.Šilhová Šafránková
Program byl schválen.

ad 1) Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –

Kontrola zápisu č. 97

Kontrola zápisu č. 97 bez připomínek.

ad 2) Paní starostka přistoupila ke druhému bodu programu –

**Zřízení služebnosti na pozemek parc.č.1486/3, k.ú. Dolní Chabry, zapsaný na LV 1087-
uložení telekomunikační sítě**

Rada po projednání přijala usnesení č. 749/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1486/3, k.ú. Dolní Chabry, zapsaného na LV 1087. Služebnost spočívá v uložení telekomunikační sítě do výše uvedeného pozemku.
- II. schvaluje**
vypsání Záměru na zřízení služebnosti na pozemek parc. č. 1486/3, k.ú. Dolní Chabry, zapsaného na LV 1087. Služebnost spočívá v uložení telekomunikační sítě za podmínek uvedených ve Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.
- III. ukládá**
ÚMČ zajistit vyvěšení Záměru na zřízení služebnosti a následné uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.
- IV. pověřuje**
starostku MČ podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3) Paní starostka přistoupila ke třetímu bodu programu –

Nájemní smlouva na pronájem části pozemku parc.č.1416, k.ú. Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení č. 750/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost majitele sousední nemovitosti o pronájem části – 11 m² - pozemku parc. č. 1416 o celkové výměře 1971 m², k.ú. Dolní Chabry
- II. schvaluje**
uzavření nájemní smlouvy s Gabrielou Tichou na pronájem 11 m² pozemku parc. č. 1416, k.ú. Dolní Chabry, výše nájemného je stanovena na 30,- /m²/rok, tj. za 11 m² 330,-Kč/rok do 31.12.2022
- III. pověřuje**
starostku podpisem nájemní smlouvy

Hlasování: Pro:5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 4) Paní starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –
Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.23/2003 Sb.
hl.m.Prahy, o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších předpisů-připomínkové
řízení**

Rada po projednání přijala usnesení č. 751/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh obecně závazné vyhlášky
- II. schvaluje**
návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se mění obecně závazná vyhláška
č. 23/2003 Sb. hl. m. Prahy, o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších předpisů
– připomínkové řízení – bez připomínek
- III. ukládá**
referentce místních poplatků odeslat usnesení RMČ na MHMP
Termín: 15.9.2021

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 5) Paní starostka přistoupila k pátému bodu programu –
Návrh na schválení založení charitativní sbírky**

Rada po projednání přijala usnesení č. 752/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na schválení založení charitativní sbírky pro paní Š. N.
- II. schvaluje**
založení charitativní sbírku pro paní Š. N. přes firmu darujme.cz
- III. pověřuje**
starostku založením charitativní sbírky

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1-JUDr. Golas

**ad 6) Paní starostka přistoupila k šestému bodu programu –
Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Revitalizace Horního rybníka“**

Rada po projednání přijala usnesení č. 753/21/RMČ v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
 - žádost o vyjádření k projektové dokumentaci „Revitalizace Horního rybníka“, par.
č. 542/13, 1449/1, 1448/1, 533 a 1450 v k.ú. Dolní Chabry
 - stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 8.9.2021
- II. souhlasí**
s projektovou dokumentací „Revitalizace Horního rybníka“ pro potřeby společného
územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou vypracoval Ing. Jiří Jílek,
autorizační osvědčení č. 0001573
- III. pověřuje**
starostku podpisem přiložené situace
- IV. ukládá**
ÚMČ odeslat usnesení
Termín: 10 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1-Knížek

**ad 7) Paní starostka přistoupila k sedmému bodu programu –
Rozhodnutí o vyhotovení a předložení návrhu pravidel pro zajištění informovanosti
občanů-Pravidla MČ Praha-Dolní Chabry pro komunikaci s občany na sociálních sítích**

Rada po projednání přijala usnesení č. 754/21/RMČ v tomto znění:

I. rozhodla

o vyhotovení návrhu pravidel pro zajištění informovanosti občanů prostřednictvím sociálních sítí- Pravidla městské části Praha-Dolní Chabry pro komunikaci s občany na sociálních sítích

II. ukládá

- ÚMČ zajistit úkony potřebné k přípravě návrhu Pravidel pro komunikaci s občany na sociálních sítích
Termín: ihned
- Redakční radě Zpravodaje a tajemnici ÚMČ vyhotovit návrh Pravidel a předložit členům RMČ tento návrh k připomínkám a následnému projednání a schválení RMČ
Termín: do 11.10.2021

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1-Mgr.Šilhová Šafránková

**ad 8) Paní starostka přistoupila k osmému bodu programu –
Oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení změny nedokončené stavby:
„Dvougaráže v rámci stavby rodinného domu na pozemku parc.č.1055 k.ú. Dolní
Chabry, ulice U Větrolamu, Praha“ č.j. MCP98 322828/2021 ze dne 1. 9. 2021**

Rada po projednání přijala usnesení č. 755/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- Oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení změny nedokončené stavby: "Dvougaráže v rámci stavby rodinného domu na pozemku par. č. 1055 k.ú. Dolní Chabry, ulice U Větrolamu, Praha“ č. j. MCP98 322828/2021 ze dne 01.09.2021
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 8.9.2021

II. trvá

na usnesení RMČ č. 283/20 ze dne 13.01.2020 a odvolání proti rozhodnutí č.j. MCP8 409237/2019

III. schvaluje

pověření pana Ing. Musila k vypracování odpovědi a prověření podkladů

IV. pověřuje

starostku podpisem odpovědi

V. ukládá

ÚMČ odeslat rozhodnutí
Termín: do 17.09.2021

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 9) Paní starostka přistoupila k devátému bodu programu –
Žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení-
přeložka vodovodu ulice K Ládví**

Rada po projednání přijala usnesení č. 756/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost o vyjádření k akci - Praha 8, Dolní Chabry, parc. č. 1488, Čimice, parc. č. 1046/1, 1046/10, 1060 a 1119/1 K Ládví a Spádná „PSE – nová R420kV I. Etapa, přeložka vodovodu (01A.0490)“, SO 370.9 – vodovod, SO 371.9 – vodovodní přípojka a SO 322 – bezpečnostní (dočasné) oplocení, (investor ČEPS Invest a.s.), DÚR + DSP
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 4.8.2021 bod č. 13

II. souhlasí

s projektovou dokumentací, kterou vypracovala OS DESKRIPTO s.r.o., IČO: 24836117, za podmínky uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

III. ukládá

ÚMČ odeslat usnesení
Termín: 10 dnů

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 10) Paní starostka přistoupila k desátému bodu programu –
Žádost TJ ZŠ Chabry o finanční příspěvek na sportovní činnost**

Rada po projednání přijala usnesení č. 757/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

žádost TJ ZŠ Dolní Chabry o finanční příspěvek na sportovní činnost ve výši 60 000 Kč

II. schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku ve výši 50 000 Kč pro TJ ZŠ Dolní Chabry na sportovní činnost

III. pověřuje

starostku podpisem darovací smlouvy

IV. ukládá

ÚMČ vyhotovení darovací smlouvy, zveřejnění v registru smluv

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 11) Paní starostka přistoupila k jedenáctému bodu programu –
Žádost SK Dolní Chabry o dotaci na nákup branek pro nové hřiště ve výši 50 000 Kč**

Rada po projednání přijala usnesení č. 758/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

žádost SK Dolní Chabry o dotaci na nákup branek pro nové hřiště ve výši 50 000 Kč

II. schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 50 000 Kč pro SK Dolní Chabry na nákup branek pro nové hřiště

III. pověřuje

starostku podpisem darovací smlouvy

IV. ukládá

ÚMČ vyhotovení darovací smlouvy, zveřejnění v registru smluv

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 12) Paní starostka přistoupila k dvanáctému bodu programu –
Podnět na změnu územního plánu, parc.č.1308/17 k.ú. Dolní Chabry**

Rada po projednání přijala usnesení č. 759/21/RMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost o změnu územního plánu parc.č. 1308/17 k.ú. Dolní Chabry
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 4.8.2021 bod č. 13

II. pověřuje

1. místostarostu JUDr. Golase a místostarostu Vokurku sjednáním termínu schůzky s navrhovatelem podnětu

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

**ad 13) Paní starostka přistoupila k třináctému bodu programu –
Kontrola výkonu usnesení**

Rada po projednání přijala usnesení č. 760/21/RMČ v tomto znění:

I. schvaluje

provedení kontroly výkonu usnesení č. 741/21/RMČ ze dne 27.8.2021 v rámci zákonem svěřené pravomoci, neboť dospěla k závěru, že toto usnesení nebylo splněno a vykonáno, což je v rozporu se zákonem

II. ukládá

tajemnici úřadu MČ

- zpracování podrobného odůvodnění tohoto nezákonného postupu, zejména proč nebyl doplněn Zpravodaj č. 9/2021 o schválené vyjádření, a to ve všech jeho jednotlivých krocích a o předložení všech informací a všech dokumentů ohledně toho, zda a případně kým byl udělen pokyn k tisku nekompletního Zpravodaje 9/2021 v rozporu s unesením rady, dále zda byl tento tisk smluvnímu partnerovi uhrazen a pokud ano, pak na základě jaké objednávky k tomu došlo a tuto případně doložit (blíže viz kupř. Rozsudek Nejvyššího soudu z 27.10.2008, 21 Cdo 2895/2008).
- splnění všech těchto úkolů v písemné podobě s doložením veškeré existující související dokumentace nejpozději do 3 dnů od přijetí tohoto usnesení, a to formou zaslání písemného zpracování všem členům rady MČ tak, aby následně bylo možno přijmout nezbytná opatření k nápravě nezákonného postupu.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 1-Šilhová Šafránková Zdržel se: 1-Vyšín-z důvodu nedodání podkladů k rozhodnutí

Protože další připomínky nebyly, paní starostka zasedání v 18:25 hod. ukončila.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

Stanislav Vyšín
radní MČ

podpis:
dne:

JUDr. Milan Golas
1.místostarosta MČ

podpis:
dne: