

### **Důvodová zpráva:**

Radě městské části je předkládáno Oznámení o zahájení řízení „Stavba pro bydlení při ulici Počeradská, Praha, na pozemcích parc. č. 1073/1 a 1073/2 v k.ú. Dolní Chabry. Komise Stavební a Dopravní doporučuje Radě městské části podání námitek:

- stavba individuálního bydlení se 3 bytovými jednotkami neplní funkci rodinného domu
- chybí plocha zeleně pro odpočinek a rekreaci
- projekt se jeví (nese znaky) stavby bytového domu

**Přílohy:** veřejné - Zápis Komise Stavební a Dopravní ze dne 03.11.2021  
neveřejné – Oznámení o zahájení řízení

**Předkladatel:** JUDr. Milan Golas  
**Zpracovatel:** Gabriela Chamrová