

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 348974/2021/OV.Jan

Č.jedn.: MCP8 515287/2021

Vyřizuje: Věra Janská

Praha, dne 22.12.2021

Dolní Chabry/p 1374/32

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Pražská energetika, a.s., IČO 60193913, Na hroudě 1492/4, 100 00 Praha 10 – Vršovice,

kteřou zastupuje společnost

KORMAK Praha a.s., IČO 48592307, náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha 114

(dále jen "žadatel") podal dne 16.9.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

**„Dobíjecí stanice 2x AC 22kW“
Praha, Dolní Chabry**

na pozemcích parc. č. 1374/32, 1374/291, 1374/297 v katastrálním území Dolní Chabry. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis záměru:

Záměr spočívá v umístění třech nových dobíjecích stanic 2x AC 22kW – max. výkon 44kW a v jejich napojení na stávající síť vedení NN. Stavba dobíjecích stanic a trasa kNN je navržena v chodníku v ulici U Traktorky v k. ú. Dolní Chabry. Pro provoz dobíjecích stanic je určeno a vyhrazeno celkem šest stávajících parkovacích stání na veřejně přístupné komunikaci. Dobíjecí stanice budou zbudovány na betonových základech, rozměry jedné stanice pro dobíjení dvou elektromobilů jsou 390 x 1142 x 250 mm. Nová trasa kabelového vedení kNN povede od elektroměrového rozvaděče umístěného vedle stávající SS201 ve zdi objektu komunitního centra Chabry, odkud povede v chrániče v chodníku do nových dobíjecích stanic.

Celková délka výkopů bude cca 47 m.

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, úřední dny pondělí 8–12, 13–17 hodin, středa 8–12, 13–17 hodin u Věry Janské).

Poučení:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Správní poplatek:

Údaje ke správnímu poplatku – týká se pouze žadatele: č. úč. [redacted] variabilní symbol [redacted] specifický symbol [redacted] konstantní symbol [redacted] částka [redacted]

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. KORMAK Praha a.s., IDDS: qwggigd

Doporučeně do vlastních rukou:

2. Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

3. Městská část Praha – Dolní Chabry, IDDS: ztib27j

Doporučeně do vlastních rukou:

4. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Svodná komise, IDDS: fhidrk6

5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

6. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

7. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

8. MO, Sekce nakládání s majetkem, oddělení ochrany územních zájmů ČECHY, IDDS: hjyaavk

9. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

10. Nové Chabry F+G, s.r.o., IDDS: bmrudz5h

11. Nové Chabry Development s.r.o., IDDS: kifdvtf

Doporučeně:

12. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

- odbor územního rozvoje

- odbor bezpečnosti

- odbor ochrany prostředí

13. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

14. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8 – Libeň

15. Policie ČR – Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Obyčejně:

16. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy – oddělení tematických dat, pí. Faktorová, IDDS: c2zmahu

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Věra Janská.