

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládána žádost společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. na Dodatek č. 1 ke smlouvě o zřízení věcného břemene č. 902/2021 „Kobyliská, Pruněřovská“ na pozemcích parc.č. 1395/1, 1396, 1461, 1462/1, 1463/2, 1463/3, 1463/4, 1464 a 1465/1, k.ú. Dolní Chabry zapsané na LV 1087.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. 902/2021 byl vypracován z důvodu chybně vypočítaného DPH ze strany oprávněného z věcného břemene. Výše DPH byla stanovena ve Smlouvě ve výši 54 267,- Kč což je o 3,- Kč více oproti správnému výpočtu. Jelikož Smlouva slouží zároveň jako daňový doklad, musí být ke Smlouvě vypracován Dodatek se správnou výši DPH tedy 54 264,- Kč.

Smlouva o věcném břemeni byla schválena RMČ č. 787/21/RMČ ze dne 25.10.2021.

Věcné břemeno spočívá v umístění stavby plynárenského zařízení a v právu přístupu a vjezdu na pozemky za účelem zajištění bezpečného provozu, údržby, oprav a stavebních úprav plynárenského zařízení na výše uvedených pozemcích.

Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 1000,- Kč/metr běžný v komunikaci a 100,- Kč/metr běžný v chodníku (dle usnesení Rady MČ č. 259/004/RMČ) na podkladě geometrického plánu, který bude nedílnou součástí Smlouvy o zřízení služebnosti. Tato cena je bez daně z přidané hodnoty. DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.

Přílohy:

- Návrh Dodatku číslo 1. ke Smlouvě o zřízení věcného břemene č. 902/2021
- Usnesení RMČ č. 787/21/RMČ ze dne 25.10.2021
- Smlouva o zřízení věcného břemene

Předkladatel: Jan Vokurka

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková