

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládána žádost pana J. o zřízení věcného břemene v pozemku parc.č. 1454, k. ú. Dolní Chabry, vedeného na LV 1087, které spočívá v uložení vodovodní přípojky k rodinnému domu č. p. 809/4a, ulice Osecká.

Smlouva o budoucí smlouvě o věcném břemeni bude uzavřena na manželé K., protože vlastnické právo k rodinnému domu je ve společném jmění manželů (SJM), tak též bude uzavřela Smlouva o výpůjčce pozemku.

Cena za zřízení věcného břemene je stanovena na 1000,- Kč/metr běžný v komunikaci a 100,- Kč/metr běžný v chodníku (dle usnesení Rady MČ č. 259/004/RMČ) na podkladě geometrického plánu, který bude nedílnou součástí Smlouvy o zřízení služebnosti.. Tato cena je bez daně z přidané hodnoty. DPH bude připočtena v zákonné výši dle platných právních předpisů.

Přílohy:

- Žádost o zřízení VB - vodovodní přípojka k RD č.p. 809_4a_pozemek parc.č. 1454
- Návrh Budoucí smlouvy_VB manželé K.
- Návrh Smlouvy o výpůjčce_pozemk parc.č. 1454, k.ú. Dolní Chabry
- Situace stavby vodovodní přípojky a Katastrální situační výkres
- Projekt vodovodní přípojky_Technická zpráva
- Situační plán pozemku parc.č.622_3 č.p.809
- Zapis KsaD_c.48_P ze dne 15.09.2021
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1454
- Fotografie č. 1
- Fotografie č. 2

Předkladatel: Jan Vokurka

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková