

Níže uvedeného dne, měsíce, roku uzavřeli

**1. Městská část Praha - Dolní Chabry**

se sídlem: Hrušovanské nám. 253/5

184 00 Praha - Dolní Chabry

IČO: 00231274

Zastoupená: Mgr. Kateřinou Šilhovou Šafránkovou, starostkou MČ

(dále jen "**pronajímatel**" nebo „ÚMČ“)

a

**2. B & B pro život, z.ú.**

se sídlem: U Větrolamu 889/16, 184 00 Praha 8

IČO: 02813483

zapsaný v rejstříku ústavů vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. U 15

zastoupený: Alenou Borhyovou, ředitelem

(dále jen "**nájemce**")

tuto

### **Smlouvu o předprodeji vstupenek**

zaměstnanci Kulturního centra Městské části Praha – Dolní Chabry (dále jen „**Kulturní centrum**“ nebo „**KC**“) uzavřenou ve smyslu zák. č. 89/2012, občanského zákoníku, v platném znění,

#### **I.**

##### **Předmět smlouvy**

Smluvní strany se dohodly, že vstupenky na veřejné akce, konané nájemcem, v prostorách pronajatých na základě Smlouvy o nájmu nebytových prostor, schválenou radou městské části usnesením č. 105/23/RMČ ze dne 1. 3. 2023 budou veřejnosti prodávány - distribuovány v provozních hodinách Kulturního centra zaměstnanci Městské části Praha – Dolní Chabry.

#### **II.**

##### **Odměna za prodej**

Odměna náležející ÚMČ za činnost dle této smlouvy činí 20% z ceny každé jednotlivé prodané vstupenky bez ohledu, zda bude prodána zaměstnanci KC ve stanoveném předprodeji, nebo jiným způsobem.

#### **III.**

##### **Ostatní ustanovení**

1. Cena vstupenek činí 120,- Kč, nebude-li v konkrétním případě ze strany Nájemce sděleno předem jinak.

2. Informace o všech prodaných vstupenkách budou předány zaměstnancům KC bez zbytečného odkladu, tzn. následující den po představení, nejpozději však do 3 pracovních dnů, aby mohla být akce zúčtována.

3. V případě, že se tak nestane, platí mezi smluvními stranami pro určení odměny dle této smlouvy, že byly prodány všechny vstupenky, tj. plná kapacita sálu - 80 vstupenek.

4. Výnos z prodeje vstupenek prodaných prostřednictvím Kulturního centra bude Nájemci vyplacen do 10 pracovních dnů ode dne oznámení údajů, dle odst. III, bodu 2) této smlouvy převodem na účet:5147319369/0800. Částka výnosu bude ponížena o dohodnutou odměnu náležející ÚMČ za tuto činnost.

5. Minimální výše odměny za činnost dle této smlouvy činí za 1 akci 1.200,- Kč bez ohledu na počet prodaných vstupenek nebo na skutečnost, že vstupenky nebudou prodávány, ale pouze distribuovány v případě charitativních akcí, beneficí, nebo promotion akcí, které nebudou pod záštitou MČ.

6. Pokud Nájemce uspořádá bezplatné představení pro jiné subjekty než ty, které sponzoruje ÚMČ, nebo za účelem vlastní propagace, přičemž pracovníci KC budou vstupenky distribuovat, bude předmětná akce účtována ad hoc, dle charakteru jednorázovým pronájmem, jehož výše bude stanovena dohodou obou smluvních stran při respektování oboustranné výhodnosti této dohody.

#### IV.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla uzavřena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a na důkaz toho prosti tísňe a jiných nápadně nevýhodných podmínek připojují své podpisy.

V Praze, dne .....

.....

.....

Za pronajímatele MČ Praha-Dolní Chabry

Za nájemce – B & B pro život, z.ú.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková

Alena Borhyová