

Městská část Praha-Dolní Chabry

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-DOLNÍ CHABRY

Usnesení
Rady městské části Praha-Dolní Chabry
Číslo 152/23/RMČ
ze dne 12.04.2023

Žádost o vydání stanoviska k PD „Novostavba RD – na pozemku parc.č. 1235/35 k.ú. Dolní Chabry, pro územní řízení a stavební povolení

Rada městské části Praha-Dolní Chabry

I. bere na vědomí

- žádost o vydání stanoviska k PD „Novostavba RD – na pozemku parc.č. 1235/35 k.ú. Dolní Chabry, pro územní řízení a stavební povolení
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 12. 04. 2023

II. souhlasí

s PD „Novostavba RD – na pozemku parc.č. 1235/35 k.ú. Dolní Chabry, pro územní řízení a stavební povolení, kterou vypracovala OS JD-Stavební inženýrství, s.r.o. – IČ 24189383 za podmínky:

- uzavření smlouvy o výpůjčce na pozemek parc. č. 1235/36 k.ú. Dolní Chabry, komunikace Pod Křížem
- ohlášení užívání veřejného prostranství během průběhu stavby

III. doporučuje

- veřejný prostor nevymezovat vysokým neprůhledným oplocením
 - využívat nižšího oplocení při komunikaci spolu s vyššími keřovými dřevinami (řada v linii oplocení nebo skupiny v ploše předzahrádky)
- Dle ZMČ schválené Koncepce transformačních a rozvojových lokalit a požadavky na veřejnou vybavenost, koncepce veřejných prostranství a zeleně spolu s pěší a cyklistickou dopravou pro MČ Praha-Dolní Chabry

IV. pověřuje

- starostku podpisem usnesení
- starostku podpisem koordinační situace

V. ukládá

referentce stavební oblasti odeslat usnesení + KOOS
Termín: 10 pracovních dnů

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

Stanislav Vyšín
1. místostarosta MČ