

Ministerstvo průmyslu a obchodu

Odbor stavební úřad
Na Františku 1039/32
110 15 Praha 1 – Staré Město

DATOVOU SCHRÁNKOU

Ke sp. zn. MPO 401109/2021

K č. j. MPO 401109/21/245 – SÚ

V Praze dne 10. července 2023

Účastník řízení:

Městská část Praha-Dolní Chabry

IČO: 00231274

se sídlem Hrušovanské nám. 253/5, Praha 8 PSČ: 184 00

Právně zastoupen:

Mgr. Davidem Böhmem, advokátem

ev. č. ČAK: 12330

se sídlem Praha 4 – Modřany, Krouzova 3022/7, PSČ: 143 00

(vykonávajícím advokacii jako společník BÖHM LEGAL s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 288 91 741, se sídlem Krouzova 3022/7, Modřany, 143 00 Praha 4)

**VYJÁDŘENÍ V NÁVAZNOSTI NA ZVEŘEJNĚNÍ OZNÁMENÍ O MOŽNOSTI
VYJÁDŘIT SE K PODKLADŮM ROZHODNUTÍ PŘED VYDÁNÍM
ROZHODNUTÍ**

Bez příloh

I.

1. ČEPS, a.s., IČO: 257 02 556, se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 10, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 5597 (dále jen „**ČEPS**“), a ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 (dále jen „**ČEZd**“; ČEPS a ČEZd dále společně též jako „**Navrhovatel**“), obě zastoupeny ČEPS Invest, a.s., IČO: 246 70 111, se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 16164, podaly žádost o vydání společného povolení pro stavbu označenou „V409/419 – SMYČKA PSE“ (dále jen „**Stavební záměr**“), a to dle ustanovení § 94j a násl. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**SZ**“).
2. Stavební záměr spočívá v realizaci nového dvojitého elektroenergetického vedení 400 kV přenosové soustavy s celkovou délkou trasy cca 12,9 km, které má být v rozsahu cca 1,6 km sdruženo se stávajícím dvojitým elektroenergetickým vedením distribuční soustavy 110 kV provozovatele ČEZd.
3. Stavební záměr má být realizován na pozemcích nacházejících se v katastrálním území účastníka Řízení; konkrétně na pozemcích parc. č. 332/1, 332/2, 332/3, 332/5, 332/6, 332/7, 1264/5, 1268/2, 1268/12, 1268/13, 1268/17, 1270/4, 1270/8, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6, 1274/7, 1276/1, 1276/3, 1276/6, 1276/7, 1289/2, 1289/3, 1289/4, 1289/12, 1289/13, 1289/15, 1289/16, 1291, 1327/1, 1328/1, 1329/1, 1329/2, 1330, 1331, 1332, 1333/4, 1333/5, 1333/16, 1333/17, 1333/38, 1361/1, 1361/17, 1361/24, 1361/26, 1369/1, 1370, 1371, 1372/2, 1372/5, 1372/128, 1373/1, 1373/10, 1373/11, 1373/12, 1373/65, 1373/66, 1373/67, 1373/143, 1373/149, 1373/150, 1373/151, 1373/155, 1395/1, 1419/1, 1422/1, 1424, 1435/1, 1438/1, 1439/1 a 1439/2 v katastrálním území Dolní Chabry.
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu jako stavební úřad (dále jen „**Stavební úřad**“) učinilo formou veřejné vyhlášky oznámení o zahájení společného řízení dle ustanovení § 94j a násl. SZ (dále jen „**Řízení**“).
5. Stavební úřad dále v rámci Řízení doručil účastníku řízení dne 28.6.2023 oznámení č.j. MPO 401109/21/244 – SÚ ze dne 20. 6. 2023 o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí (dále jen „**Oznámení**“).
6. Účastník řízení, který dne 9. 1. 2023 podal námítky ke Stavebnímu záměru (dále jen „**Námítky**“), tímto stručně reaguje na Oznámení.

II.

7. Účastník řízení na prvním místě podotýká, že je v Řízení zastoupen advokátem, kterému však Oznámení nebylo doručeno.
8. Účastník řízení opakuje, že **trvá na jím podaných Námítkách**, z nichž zdůrazňuje zejména níže uvedené:
 - (i) **Stavební záměr není v souladu s obecně závaznými právními předpisy**, a zejména s ustanovením § 18 odst. 2 věty druhé nařízení hlavního města Prahy č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým jsou stanoveny obecné požadavky na využívání území a technické požadavky stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), neboť Stavební záměr je koncipován jako nadzemní stavba, a nikoli jako stavba podzemní, jak pražské stavební předpisy vyžadují; přičemž

pro uplatnění výjimky z pražských stavebních předpisů zjevně dány nejsou (nejedná se o dočasnou stavbu zařízení staveniště).

- (ii) **Stavební záměr se odchyluje od koridoru vytyčeného dle platného územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, resp. že územní plán je v rozporu se zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy**, které šíří koridoru stanoví na 150 metrů, změna územního plánu hl. m. Prahy Z 3117/11 předpokládá šíří koridoru 300 m. Jak již uvedl účastník řízení ve svých námitkách ze dne 9. 1. 2023 pro územní plán jsou zásady územního rozvoje závazné, protože předmětnou změnu územního plánu je třeba považovat za nezákonnou.
- (iii) **Stavební záměr není posuzován v kontextu kumulace negativních vlivů vyplývajících z dalších záměrů připravovaných nebo již realizovaných**, a to:
 - (a) výstavba silničního okruhu kolem Prahy „SOKP 519 Suchdol – Březiněves“;
 - (b) výstavba největšího datového centra v ČR v blízkosti Stavebního záměru
 - (c) tramvajová trať Kobylisy – Zdiby;
 - (d) obytný soubor Nové Chabry - fáze H, I;
 - (e) Březiněves obchvat, č. akce 999050;
 - (f) supermarket Zdiby a komunikace Nová Průběžná část I.;
 - (g) záměr výstavby paralelní dráhy LVH Praha - Ruzyně.
- (iv) **Závazná stanoviska tvořící podklad návrhu řeší Stavební záměr pouze izolovaně**, jako kdyby dané území nemělo být zatíženo žádnými dalšími realizacemi. Přitom teprve kumulace vlivů bude představovat reálný dopad na území, krajinu, živností prostředí a život rezidentů.

III.

V podrobnostech účastník řízení odkazuje na Námitky a navrhuje, aby Stavební úřad Námitkám vyhověl.

Městská část Praha-Dolní Chabry