

Důvodová zpráva:

městská část Praha-Dolní Chabry, se sídlem Hrušovanské náměstí 253/5, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8, IČO: 00231274 jako zadavatel veřejné zakázky s názvem „**VYBUDOVÁNÍ KUCHYNĚ V MŠ BERANOV II**“ (dále jen „veřejná zakázka“) rozhodl dne 20. 3. 2025 o zrušení výběrového řízení, jelikož po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyl ve výběrovém řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu žádný účastník.

Radě městské části je předkládán návrh na schválení nové, v pořadí třetí výzvy k podání nabídek k zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle §27 § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. SM 38 ze dne 8. 4. 2024 na výstavbu kuchyně v Mateřské škole Beranov, příspěvkové organizaci, se sídlem Kobylišká 1201/3, 18400 Praha-Dolní Chabry k zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby.

Městská část z důvodu zkvalitnění stravování dětí v mateřské škole a ve spolupráci s ředitelkou mateřské školy schválila záměr vybudovat v mateřské škole kuchyni. Na začátku tohoto roku jsme vybrali dodavatele projektové dokumentace od jejího zpracování až do získání povolení pro stavbu, a to architektonickou a projektovou kancelář STUDIO MIJA, spol. s r. o., IČO 261 96 433, se sídlem Lounských 791/10, 140 00 Praha 4, vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn.: C 78841.

MČ získala na základě žádosti o investiční dotaci z rezervy rozhodnutím Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 12/25 ze dne 21. 3. 2024 účelovou investiční dotaci z investiční rezervy ve výši 3 miliony Kč z rozpočtu hlavního Města Prahy ve výši 3 miliony korun českých. Investiční dotace byla přidělena na výstavbu kuchyně v mateřské škole a její vybavení v roce 2024 a bude ponechána i pro rok 2025. Úřad městské části Prahy 8, odbor územního rozvoje a výstavby vydal dne 7. 5. souhlas s provedením stavebních úprav ve stávající MŠ Beranov v objektu č. p. 1201, Kobylišká 3, Praha-Dolní Chabry.

Předpokládaná hodnota zakázky je 2 000 000 Kč bez DPH. Přesná specifikace ceny a hodnoty zakázky bude vycházet z ceny dodané dodavateli v rámci výzvy k podání nabídek. Jediné a hlavní hodnotící kritérium je výše ceny.

Městská část na zasedání rady městské části dne 22. 5. 2024 svým usnesením č. 462/24/RMČ schválila výzvu k podání nabídek na výstavbu kuchyně v MŠ Beranov. Městská část výběrové řízení po vyloučení jediného účastníka svým rozhodnutím ze dne 20. 6. 2024 zrušila.

Rozdíl mezi cenou realizace a výší dotace bude městská část hradit z vlastních zdrojů.

V rozpočtu na rok 2025 je v kapitole OdPa 3111 **Mateřské školy** zahrnut kapitálový výdaj ve výši 1 400 000 Kč na zřízení nové kuchyně vč. nákupu vybavení v budově MŠ Beranov.

Stavbu kuchyně i instalaci jejího vybavení lze z provozních důvodů školky realizovat pouze o letních prázdninách.

Metodika SM 38 o zadávání zakázek malého rozsahu 4. kategorie, tj. zakázky jejichž předpokládaná hodnota je v případě stavebních prací od 1 000 000 Kč do 6 000 000 Kč bez DPH, upravuje v čl. VIII. směrnice.

Dle článku VIII. Písmene D. směrnice je zadávací řízení dle tohoto článku zahájeno poté, co bude jeho zahájení projednáno a schváleno Radou městské části Praha-Dolní Chabry.

Oznámení o zahájení výběrového řízení společně s výzvou k podání nabídek bude poté uveřejněno na profilu Zadavatele a na úřední desce Úřadu městské části Praha-Dolní Chabry.

Radě městské části se tímto v kontextu opakovaného neúspěchu ve výběru zakázky na stavební práce v hodnotě 2 milionů a novelizace zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kterou se zvyšují limity pro zakázky malého rozsahu v případě dodávek zboží a služeb se hranice zvýší ze dvou milionů na tři miliony korun bez DPH a u stavebních prací ze šesti milionů na devět milionů korun bez DPH, která byla odeslána ke zveřejnění ve Sbírce zákonů, nová pravidla začnou být platná 15 dnů po zveřejnění, tedy v dubnu, dává ke zvážení změna Směrnice SM 38 o zadávání zakázek malého rozsahu.

Současná směrnice má stejný limit pro zadávání zakázek uveřejněním na portálu zadavatele ve výši od 1 milionu pro služby i stavební práce.

- Přílohy:**
- výzva k podání nabídek
 - žádost MČ o dotaci z rezervy HLMP
 - rozhodnutí o udělení investiční dotace s žádostí o úpravu rozpočtu na rok 2024
 - souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru
 - studie provedení kuchyně v objektu
 - Směrnice SM 38 o zadávání zakázek malého rozsahu

Předkladatel: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková

Zpracovatel: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková