

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán záměr nájmu části pozemku – zahrádky v zahrádkářské kolonii, parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry, díl označený jako 1327/1b o výměře 423 m² a to pro rekreační a zahrádkářské účely.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry“, Příloha č. 2, schválených ZMČ usnesením č. 150/25/ZMČ ze dne 23.04.2025, a je za pronájem pozemků, které neslouží k podnikání ve výši 20,- Kč/m²/rok, sazba S1.

V případě většího počtu uchazečů o nájem předmětné zahrádky bude zájemce vybrán losem za účasti losovací komise ve složení alespoň dva zástupci rady MČ, referentka majetku a za přítomnosti uchazečů o nájem pozemku.

Jedná se o **volnou** zahrádku v zahrádkářské kolonii, nájem byl ukončen Dohodou k 31.12.2024 s paní Zdeňkou Rovenskou.

Záměr nájmu pozemku musí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části.

Přílohy:

- Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1327_1(1b), k.ú. Dolní Chabry
- Situační plán pozemek 1327/1 díl 1327/1b
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1327/1, k.ú. DChabry
- Usnesení č. 150/25/ZMČ ze dne 23.4.2025

Předkladatel: Stanislav Vyšín

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková