

## Městská část Praha-Dolní Chabry

### RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-DOLNÍ CHABRY

#### Usnesení

Rady městské části Praha-Dolní Chabry

Číslo 811/25/RMČ

ze dne 28.08.2025

### **Návrh Nájemní smlouvy na část pozemku - zahrádky parc. č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry, díl označený 1327/1i**

Rada městské části Praha-Dolní Chabry

#### **I. bere na vědomí**

- návrh Nájemní smlouvy na část pozemku – zahrádky v zahrádkářské osadě „U Cihelny“ parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry, díl označený jako 1327/1i o výměře 319 m<sup>2</sup> a to pro rekreační a zahrádkářské účely mezi městskou částí a panem Ing. [REDAKCE]
- záměr pronájmu části pozemku – zahrádky parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry, díl označený 1327/1i, který byl schválen v Radě MČ Praha – Dolní Chabry usnesením č. 776/25/RMČ dne 2.7.2025 a byl zveřejněn na úřední desce od 7.7.2025 do 22.7.2025, č.j. MCPCH 02237/2025
- základní výši nájemného stanovenou dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry, Příloha č. 2 schválených ZMČ usnesením č. 150/25/ZMČ ze dne 23.04.2025, a je za pronájem pozemků, které neslouží k podnikání ve výši 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a činí 6.380,- Kč ročně, kdy nájemné za rok 2025 je ve výši 1.595 Kč (od měsíce října 2025 do prosince 2025)
- výpis z katastru nemovitostí pozemku parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry
- situační plánec zaměření skutečného užívání pozemků zapsaných na LV 1087, k.ú. Dolní Chabry
- výsledek losování parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry, díl označený jako 1327/1i

#### **II. schvaluje**

Nájemní smlouvu na část pozemku – zahrádky v zahrádkářské osadě „U Cihelny“ parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry, díl označený jako 1327/1i o výměře 319 m<sup>2</sup> a to pro rekreační a zahrádkářské účely mezi Městskou částí Praha – Dolní Chabry, IČO: 00231274, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha – Dolní Chabry a a panem Ing. [REDAKCE] na dobu neurčitou od 1.10.2025, základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry, Příloha č. 2 schválených ZMČ usnesením č. 150/25/ZMČ ze dne 23.04.2025, a je za pronájem pozemků, které neslouží k podnikání ve výši 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, sazba S1 a činí 6.380,- Kč ročně, kdy nájemné za rok 2025 je ve výši 1.595 Kč (od měsíce října 2025 do prosince 2025)

**III. pověřuje**  
starostku podpisem Nájemní smlouvy

**IV. ukládá**  
referentce správy majetku připravit smlouvu k podpisu

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková  
starostka MČ

Stanislav Vyšín  
1. místostarosta MČ