




Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán návrh Smlouvy o výpůjčce části pozemku cca 24 m² (6 x 4) parc. č. 1479, k.ú. Dolní Chabry, ostatní plocha, komunikace za účelem realizace kanalizační a vodovodní přípojky pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 1046, 1047/1 a 1047/2, k.ú. Dolní Chabry, ul. Počeradská. Doba trvání výpůjčky bude od 22.9.2025 do 30.09.2025.

Stavebníkem jsou manželé  
Troja, které zastupuje pan David Spott, spol. Gedost, IČO:241 38 258, Skalní 1128/5, Praha 5, 154 00 Hlubočany.

Záměr výpůjčky pozemku nemusí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části, a to z důvodu, že jde o výpůjčku majetku - pozemku na dobu kratší než 30 dnů (§ 36 odst. 3 výše zmiňovaného zákona).

Přílohy:

- Návrh smlouvy o výpůjčce _pozemek parc.č. 1479 _DCh
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1479,k.ú. DChabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1046, 1047/1 a 10147/2,k.ú. DCHabry_ 
- Ortofotomapa ul.Počeradská prc.č. 1479
- Obrázky č. 1-6
- DIO Počeradská platné

Předkladatel: Stanislav Vyšín

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková

Městská část Praha-Dolní Chabry

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-DOLNÍ CHABRY

Usnesení
Rady městské části Praha-Dolní Chabry
Číslo 815/25/RMČ
ze dne 28.08.2025

Souhlas s DIO pro vydání DIR – stavba přípojky IS, komunikace Počeradská, Praha-Dolní Chabry

Rada městské části Praha-Dolní Chabry

I. bere na vědomí

- předloženou žádost o vydání souhlasu s dopravně inženýrským opatřením, podanou dne 25. 8. 2025, týkající se realizace vodovodní a kanalizační přípojky pro novostavbu rodinného domu na pozemcích parc. č. 1046, 1047/1 a 1047/2 v k. ú. Dolní Chabry, s termínem provádění stavebních prací v období od 15. 9. 2025 do 21. 9. 2025

II. schvaluje

- vydání dopravně inženýrského opatření pro komunikaci Počeradská, Praha – Dolní Chabry, za účelem vydání dopravně inženýrského rozhodnutí, a to za podmínek:
 - uzavření smlouvy o věcném břemeni na vodovodní a kanalizační přípojku
 - uzavření smlouvy o výpůjčce na komunikaci Počeradská, parc. č. 1479, k. ú. Dolní Chabry
 - řádného ohlášení užívání veřejného prostranství po dobu realizace stavby

III. pověřuje

- starostku podpisem usnesení a koordinační situace

IV. ukládá

- referentce stavební oblasti odeslat usnesení
- termín 7 pracovních dnů


Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ




Stanislav Vyšín
I. místostarosta MČ