

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán návrh záměru pronájmu části pozemku – zahrádky parc.č. 1361/17, ostatní plocha k.ú. Dolní Chabry, díl označený jako 1361/17(b) o výměře 313 m² a to pro rekreační a zahrádkářské účely.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry, Příloha č. 2 schválených ZMČ usnesením č. 150/25/ZMČ ze dne 23.04.2025, a je za pronájem pozemků, které neslouží k podnikání ve výši 16,- Kč/m²/rok, sazba S1Z. Roční nájemné pak bude činit 5.008,- Kč, nájemné nyní 2.100,- Kč.

Jedná se o stávajícího nájemce pana [REDAKCE] který užívá zahrádku dle Nájemní smlouvy ze dne 19.3.2007.

Záměr pronájmu pozemku musí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části.

Přílohy:

- Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1361/17 (b), k.ú. Dolní Chabry
- Situační plánec pozemek parc.č. 1361_17
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1361_17,k.ú. DChabry
- Usnesení č. 150/25/ZMČ ze dne 23.4.2025
- Nájemní smlouva ze dne 19.3.2007

Předkladatel: Stanislav Vyšín

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková

