

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán návrh záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1392/1 díl označený jako 1392/1a, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Dolní Chabry, o výměře 80 m² a to pro rekreační a zahrádkářské účely.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry, Příloha č. 2 schválených ZMČ usnesením č. 150/25/ZMČ ze dne 23.04.2025, a je za pronájem pozemků, které neslouží k podnikání ve výši 16,- Kč/m²/rok, sazba S1Z. Roční nájemné pak bude činit 1.280,- Kč, nájemné nyní 900,- Kč.

Jedná se o stávajícího nájemce pana

Záměr pronájmu pozemku musí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části.

Přílohy:

- Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 1392/1 k.ú. Dolní Chabry
- Výkres _návrh nájmu části pozemku parc.č. 1392_1 ze dne 29.5.2009
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1392/1, k.ú. DChabry
- Usnesení č. 150/25/ZMČ ze dne 23.4.2025
- Nájemní smlouva ze dne 01.11.2019
- Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 12.4.2013

Předkladatel: Stanislav Vyšín

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková