

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán návrh záměru pronájmu pozemků stávajícímu nájemci parc.č. 1287/160, ovocný sad o výměře 10 m², parc.č. 1286/1, orná půda o výměře 73 m² a parc.č. 1285/6, orná půda o výměře 29 m² a parc.č. 1285/4, orná půda o výměře 256 m², všechny v k.ú. Dolní Chabry, celkem výměra 368 m², a to pro účely pastevectví a chovatelství.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry, Příloha č. 2 schválených ZMČ usnesením č. 182/26/ZMČ ze dne 11.02.2026, je za pronájem ostatních pozemků pro účely pastevectví a chovatelství ve výši 5,- Kč/m²/rok, sazba PC. Roční nájemné pak bude činit 1.840,- Kč, nájemné nyní 457,- Kč.

Stávajícím nájemcem je  00 Praha-Dolní Chabry.

Záměr pronájmu pozemku musí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části.

Přílohy:

- Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1287/160, 1286/1, 1285/6, 1285/4, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1287/160, 1286/1, 1285/6, 1285/4, k.ú. Dolní Chabry
- Usnesení č. 182/26/ZMČ ze dne 11.2.2026
- Nájemní smlouvy PP-14-2009 ze dne 29.4.2009
- Ortofotomapa pozemek parc.č. 1278_2, 1278_3 a 1278_7, k.ú. DChabry

Předkladatel: Stanislav Vyšín

Zpracovatel: Martina Bahou Procházková

