97. schůze
Rady MČ Praha-Dolní Chabry
dne. 18.03.2026

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládán návrh záměru pronájmu pozemku parc.č. 1294/1, orná půda o výměře 7.808 m^2, část pozemku parc.č. 1316/6, ostatní plocha a část pozemku parc.č. 1316/7, ostatní plocha, oba dle vytyčovacího náčrtu č. 826-34/2000 ze dne 29.11.2000, o výměře 3.324 m^2, pozemky se nachází v k.ú. Dolní Chabry, celkem činí výměra pozemků 11.132 m^2, a slouží k dočasnému užívání stávajícímu nájemci pro chovatelské a pastevecké účely.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry a Přílohou č. 2 schválenou ZMČ usnesením č. 182/26/ZMČ ze dne 11.02.2026, za pronájem ostatních pozemků pro účely pastevectví a chovatelství ve výši 5,- Kč/m^2/rok, sazba PC– pastevectví a chovatelství. Roční nájemné pak bude činit 55.660,- Kč.

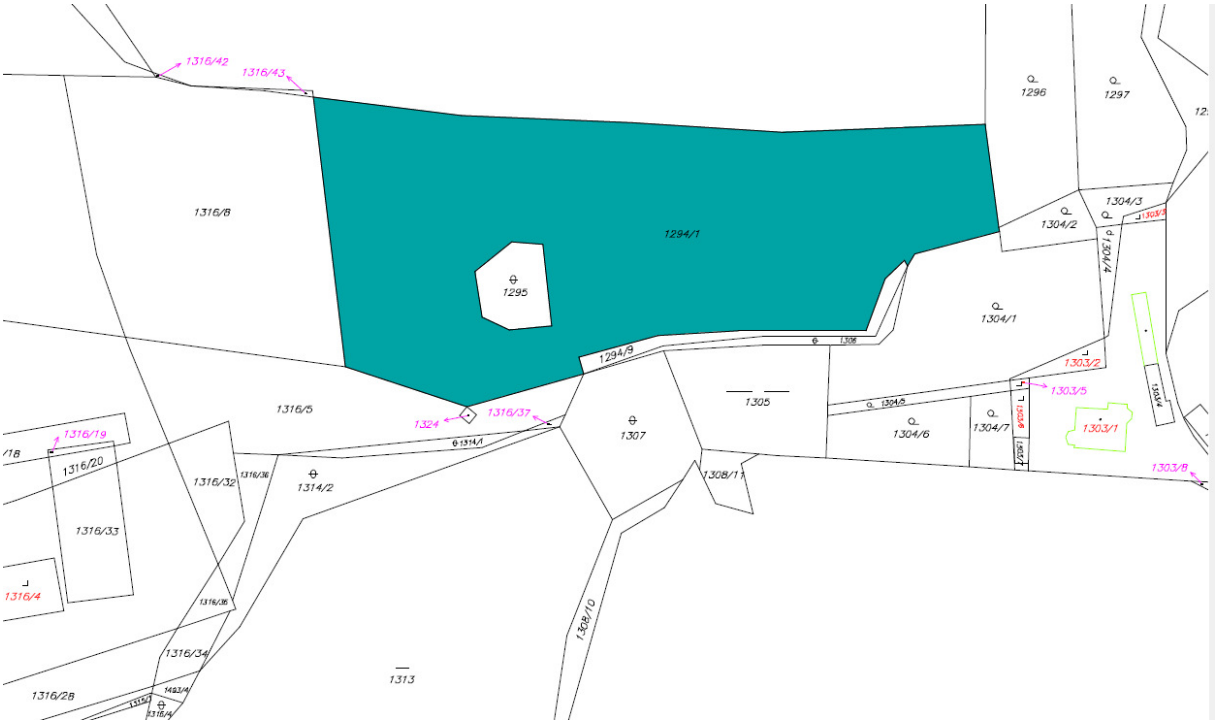
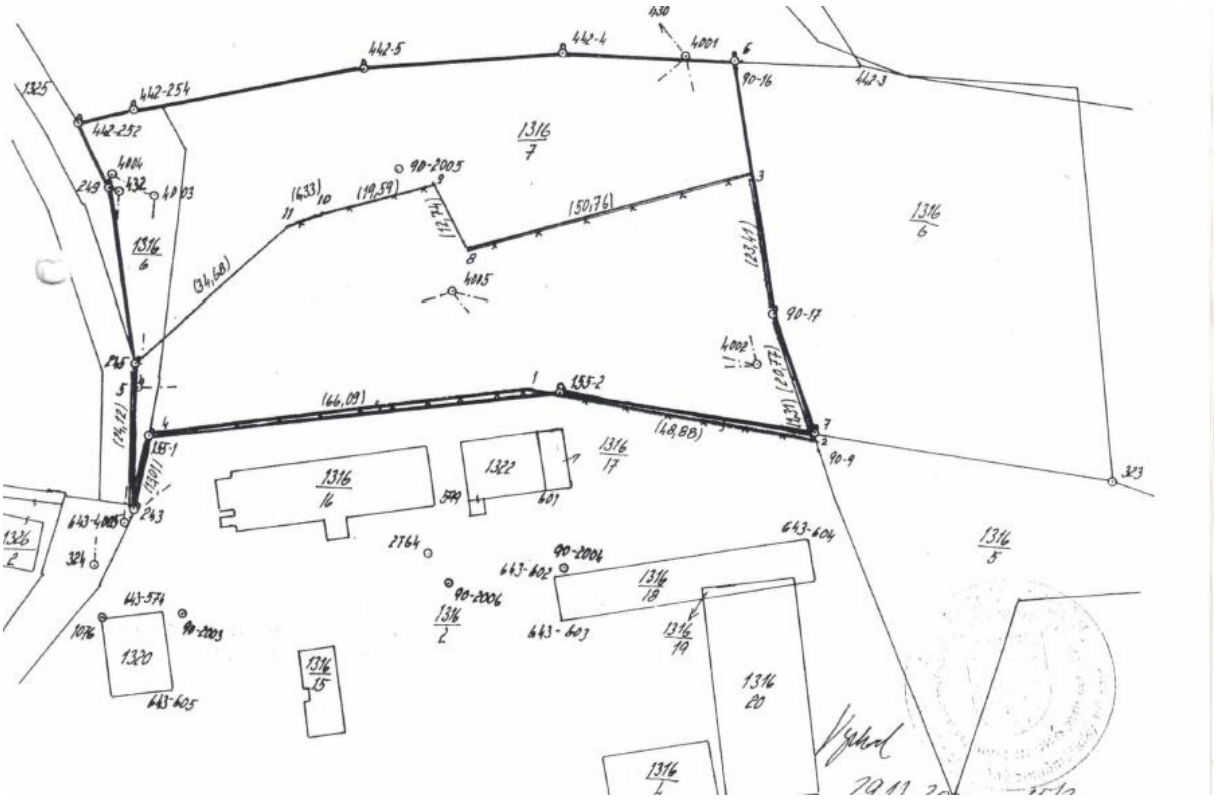
Stávajícím nájemcem je paní [redacted] 181 00 Praha 8.

Záměr pronájmu pozemku musí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části.

Přílohy:

- Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1294_1,1316_6,1316_7, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1294_1,k.ú. DChabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1316_6,k.ú. DChabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1316_7,k.ú. DChabry
- Nájemní smlouva č. PP_15_2001 ze dne 18.7.2001
- Nájemní smlouva PP_35_2008 + Dodatek č. 1
- Ortofotomapa pozemkz parc.č. 1294_1, 1316_7 a 116_6
- Vytyčovací náčrt pozemku parc.č. 1316_7 a 1316_6,k.ú. DChabry

Předkladatel: Stanislav Vyšín
Zpracovatel: Martina Bahou Procházková


1316/42
1316/43
1316/8
1294/1
1295
1296
1297
1304/3
1304/2
1304/4
1304/1
1294/9
1303/2
1303/5
1316/5
1316/37
1324
1307
1305
1304/6
1304/7
1303/1
1303/8
1316/19
1316/20
1316/32
1316/33
1314/2
1308/11
1316/4
1316/34
1316/28
1313
1308/10

```
plo = vypocet výměry záboru - v náčrtu vyznačený červeně
                1
            155-1       vzdalenost = 66.09
              243       vzdalenost = 13.01
              245       vzdalenost = 24.12
               11       vzdalenost = 34.68
               10       vzdalenost =  6.33
                9       vzdalenost = 19.59
                8       vzdalenost = 12.74
                3       vzdalenost = 50.76
            90-17       vzdalenost = 23.41
                7       vzdalenost = 20.77
                2       vzdalenost =  1.31
                1       vzdalenost = 48.88
plocha = 3324.08 m2
```