

### **Důvodová zpráva:**

Radě městské části je předkládán návrh Nájemní smlouvy pronájmu pozemku parc.č. 1294/1, orná půda o výměře 7.808 m<sup>2</sup>, část pozemku parc.č. 1316/6, ostatní plocha a část pozemku parc.č. 1316/7, ostatní plocha, oba dle vytyčovacího náčrtu č. 826-34/2000 ze dne 29.11.2000, o výměře 3.324 m<sup>2</sup>, pozemky se nachází v k.ú. Dolní Chabry, celkem činí výměra pozemků 11.132 m<sup>2</sup>, a slouží k dočasnému užívání stávajícím nájemci pro chovatelské a pastevecké účely.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry a Přílohou č. 2 schválenou ZMČ usnesením č. 182/26/ZMČ ze dne 11.02.2026, za pronájem ostatních pozemků pro účely pastevevství a chovatelství ve výši 5,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, sazba PC– pastevevství a chovatelství. Roční nájemné pak bude činit 55.660,- Kč.

Stávajícím nájemcem je paní   
Praha 8.

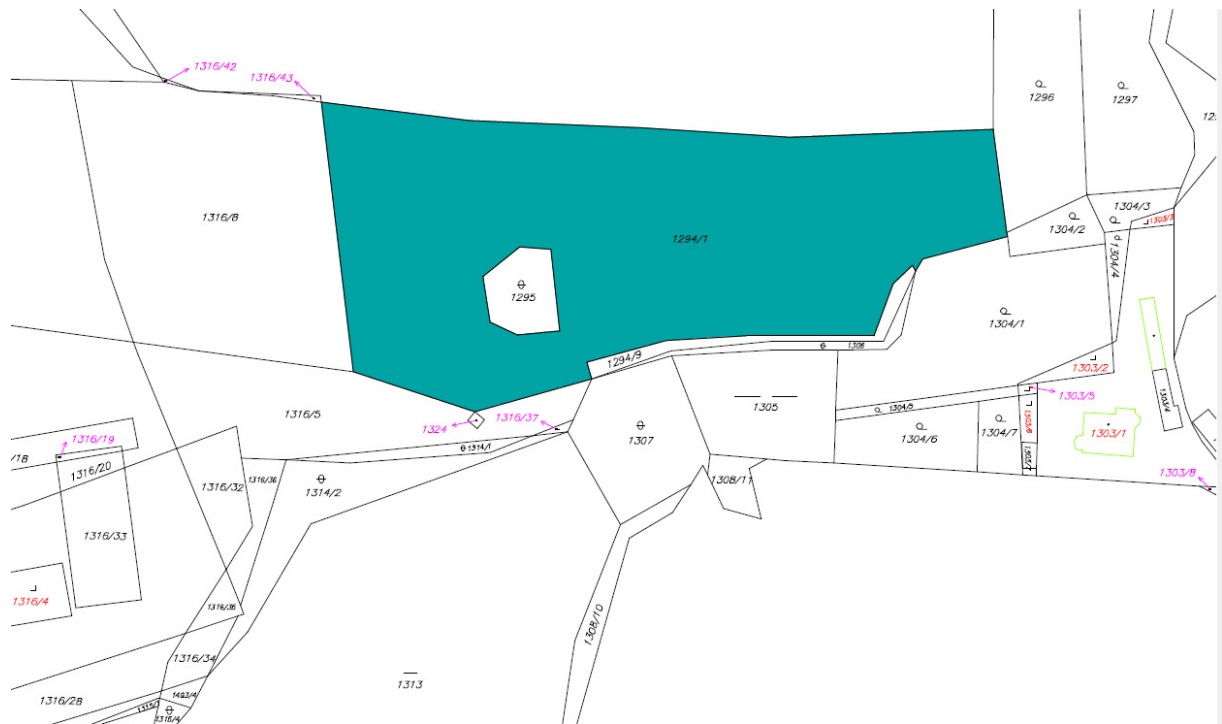
Záměr pronájmu pozemků byl schválen usnesením č. 987/26/RMČ dne 18.03.2026, a byl zveřejněn na úřední desce od 23.03.2026 do 07.04.2026, č.j. MCPCH 00955/2026.

### **Přílohy:**

- Návrh Nájemní smlouvy\_I. 
- usnesení ZMČ č. 182/26/ZMČ ze dne 11.02.2026
- usnesení RMČ č. 987/26/RMČ ze dne 18.03.2026
- Záměr pronájmu pozemku parc.č. 1294\_1,1316\_6,1316\_7, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1294\_1,k.ú. DChabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1316\_6,k.ú. DChabry
- Výpis z KN pozemek parc.č. 1316\_7,k.ú. DChabry
- Nájemní smlouva č. PP\_15\_2001 ze dne 18.7.2001
- Nájemní smlouva PP\_35\_2008 + Dodatek č. 1
- Ortofotomapa pozemků parc.č. 1294\_1, 1316\_7 a 116\_6
- Vytyčovací náčrt pozemku parc.č. 1316\_7 a 1316\_6,k.ú. DChabry

**Předkladatel:** Stanislav Vyšín

**Zpracovatel:** Martina Bahou Procházková



plo = výpočet výměry záboru - v náčrtu vyznačený červeně

|       |                    |
|-------|--------------------|
| 1     |                    |
| 155-1 | vzdálenost = 66.09 |
| 243   | vzdálenost = 13.01 |
| 245   | vzdálenost = 24.12 |
| 11    | vzdálenost = 34.68 |
| 10    | vzdálenost = 6.33  |
| 9     | vzdálenost = 19.59 |
| 8     | vzdálenost = 12.74 |
| 3     | vzdálenost = 50.76 |
| 90-17 | vzdálenost = 23.41 |
| 7     | vzdálenost = 20.77 |
| 2     | vzdálenost = 1.31  |
| 1     | vzdálenost = 48.88 |

plocha = 3324.08 m<sup>2</sup>

