

### **Důvodová zpráva:**

Radě městské části je předkládán návrh záměru části pozemku novému nájemci parc.č. 622/2 díl označený jako 622/2 o výměře 115 m<sup>2</sup>, druh pozemku zahrada sloužící pro zahrádkářské a rekreační účely, a jako přístupová cesta k bytovému domu v ulici Bolebořská č.p. 486, Dolní Chabry. Jedná se o pozemek, který se nachází kolem bytového domu č.p. 486, ul. Bolebořská, Dolní Chabry.

Základní výše nájemného byla stanovena dle „Pravidel pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha – Dolní Chabry, Příloha č. 2 schválených ZMČ usnesením č. 150/25/ZMČ ze dne 23.04.2025, a je za pronájem ostatních pozemků, které neslouží k podnikání ve výši 100,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, sazba S2Z (za podmínky dodržení řádného hospodáře). Roční nájemné pak bude činit 11.500,- Kč.

Novým nájemce je paní [REDAKCE] která žije společně s manželem [REDAKCE] Dolní Chabry.

**Záměr pronájmu pozemku musí být ve smyslu § 36 odst.1, ve spojení s ust. § 3 odst. 2 a § 34 odst. 3 zákona č.131/2000 Sb., o hl. městě Praze, v platném znění zveřejněn na 15 dní na úřední desce před schválením v orgánech městské části.**

### **Přílohy:**

- Záměr pronájmu části pozemku parc.č. 622/2 díl 622/2, k.ú. Dolní Chabry
- GP č. 2290-17/2026 ze dne 9.4.2026
- Výpis z KN pozemek parc.č. 622/2, k.ú. DChabry
- Usnesení č. 150/25/ZMČ ze dne 23.4.2025
- Žádost o pronájem pozemku ze dne 27.4.2026

**Předkladatel:** Stanislav Vyšín

**Zpracovatel:** Martina Bahou Procházková