106. schůze
Rady MČ Praha-Dolní Chabry
dne 08. 07. 2026

Důvodová zpráva:

Radě městské části je předkládána žádost o vydání stanoviska k rekolaudaci části budovy č. p. 401, způsob využití: stavba občanského vybavení, na pozemku parc. č. 560 k. ú. Dolní Chabry, domeček u Základní školy Spořická 400, Praha-Dolní Chabry. Rekolaudace spočívá ve změně účelu využití na zdravotnické zařízení – ergoterapie - a jde pouze o formální schválení změny využití prostor. Změna užívání stavby se týká pouze malé části objektu, konkrétně jedné místnosti a jednoho WC. Změna je navrhována po projednání se základní školou.
Do stávajících konstrukcí posuzované stavby se nezasahuje. V objektu nebudou prováděny žádné stavební úpravy.

Dětská ergoterapie je léčebná metoda, která formou hry učí děti zvládat běžné denní činnosti, jako je oblékání, hygiena, psaní nebo soustředění. Jejím cílem je podpořit psychomotorický vývoj, zlepšit jemnou i hrubou motoriku a zajistit, aby bylo dítě co nejsamostatnější a nejspokojenější doma i ve škole.

Vzhledem k charakteru provozované činnosti se v místnosti obvykle nachází jen 3 osoby, tedy výrazně méně, než je osob ve školní učebně, pro kterou bylo PBŘ schváleno. Zároveň charakter používaných pomůcek (nejčastěji dětské hračky, cvičební pomůcky a pomůcky na graf motoriku) je velmi podobný pomůckám používaným v základních školách.

Komise stavební a dopravní projednala žádost 01. 07. 2026, bod. č. 6 a doporučuje RMČ ke schválení.

Souhlasné stanovisko Hygienické stanice je doloženo.

Přílohy:
- veřejné – zápis z jednání komise
- neveřejné – dokumentace

Předkladatel: Stanislav Vyšín
Zpracovatel: Gabriela Chamrová