

Jednání Komise Stavební a Dopravní dne 08.12.2021 – 54. zasedání

Přítomni: J. Vokurka, Ing. V. Musil, M. Malina, Ing. V. Knobloch, Ing. J. Tomeš – na telefonu

Omluveni: Ing. P. Kasa

Gestor: JUDr. M. Golas

Hosté: pan Ing. Z. [REDACTED] – HABENA s.r.o., pan [REDACTED] pan Ing. P. [REDACTED]

09.15 hod – telefonická konzultace s panem Ing. [REDACTED]

1) MCPCH 02759/2021 ze dne [REDACTED] Reakce na podání námitek ve věci „Stavba pro bydlení při ulici Počeradská“ – pan Ing. [REDACTED]

- komise dne 08.12.2021 osobně projednala s panem Ing. Z. [REDACTED] podání námitek, který se zavázal k prověření stanoviska stavebního odboru Městské části Praha 8 – výpočet dopravy v klidu, a s investorem stavby
- komise čeká na odpověď

2) MCPCH 02736/2021 ze dne [REDACTED] – Žádost o stanovisko ve věci „Dolní Chabry – K Brnkám – parcelace pozemku parc. č. 340 k.ú. Dolní Chabry a dopravní řešení“

- komise projednala a stanovila termín osobního jednání dne 08.12.2021 v 10.00 hod
- komise dne 08.12.2021 osobně projednala žádost s panem Ing. P. [REDACTED] a panem [REDACTED]
- komise nemá připomínky k parcelaci pozemku parc. č. 340 k.ú. Dolní Chabry pro 3 rodinné domy
- ve věci dopravního řešení komise požaduje vybudování komunikace v šíři 8,5 m po celé hranici s pozemky investora – uliční prostor
- investor pro realizaci záměru vybudování nové komunikace připraví ke konzultaci návrh úpravy smluvních vztahů - uzavření smlouvy o smlouvě budoucí, kde bude vypořádáno duplicitní vlastnictví pozemků s městskou částí, bezúplatný převod tělesa komunikace včetně chodníku do vlastnictví městské části, ve věci veřejného osvětlení bude investor jednat se společností Technologie hlavního města Prahy, která má ve správě veřejné osvětlení Hlavního města Prahy a odvodnění komunikace bude řešeno v rámci projektu nové komunikace ulice K Brnkám, Praha – Dolní Chabry
- komise čeká na předložení nové studie záměru doplnění o těleso komunikace a chodníku
- panu Ing. [REDACTED] bude zaslán zápis KSaD ze dne 08.12.2021

3) MCPCH 02890/2021 ze dne [REDACTED] – Doplnění seznamu dokumentů k předání komunikací Soubor RD Dolní Chabry, Praha-Dolní Chabry

- komise projednala doplnění seznamu podkladů k převzetí komunikací Soubor RD Dolní Chabry
- komise nemá připomínky a po odsouhlasení převzetí komunikací MHMP →
- komise doporučuje RMČ k odsouhlasení

4) MCPCH 02923/2021 ze dne 07.12.2021 [REDACTED] – Žádost o opravu komunikace K Brnkám, Praha-Dolní Chabry

- komise projednala žádost, doporučuje RMČ zadat zaměření komunikace pro budoucí projekt tělesa komunikace, včetně vyřešení majetkových vztahů
- komise požaduje informovat žadatele o zařazení této komunikace do investičních projektů městské části

- 5) MCPCH 02919/2021 ze dne [REDACTED] – Rozhodnutí vyhrazeného parkovacího místa pro osobní vozidla, Hrušovanské náměstí před č.p. 253/5, Praha - Dolní Chabry, Č.j. MCP8 476910/2021 s časovým omezením Po-Ne
- komise vzala na vědomí – bylo odsouhlaseno na RMČ
 - komise požaduje objednat nové dopravní značení
- 6) MCPCH 02928/2021 ze dne [REDACTED] – Územní souhlas „Rezidence Měděnecká – přeložka přípojkové skříňe NN“, Praha - Dolní Chabry, pozemek parc. č. 385 k.ú. Dolní Chabry
- komise projednala
 - komise vzala na vědomí
- 7) MCPCH 02930/2021 ze dne [REDACTED] – Závazné stanovisko k PD stavby z hlediska dopravy pro účely územního a stavebního řízení ve věci: Bauhaus Chabry – reorganizace parkoviště prodejny, ulice Ústecká 822, parc. č. 1378/1 a 1278/11 k.ú. Dolní Chabry – odbor dopravy MČ Praha 8, Č.j. MCP8 455875/2021
- komise projednala
 - komise vzala na vědomí
- 8) MCPCH 02913/2021 ze dne [REDACTED] – Vyjádření: Nástavba, přístavba a stavební úpravy RD [REDACTED] Žďárská Praha 8 Dolní Chabry – odbor životního prostředí MČ Praha 8, č.j. MCP8 488744/2021
- komise projednala
 - komise vzala na vědomí
- 9) MCPCH 2933 /2021 ze dne [REDACTED] – TSK – Posouzení účelnosti řízení dopravy světelnou signalizací na Křižovatce Spořická x V Kratinách x U Václava, nabídka prací
- komise projednala posouzení účelnosti křižovatky
 - komise požaduje přeposlat posouzení na odbor dopravy Prahy 8 paní [REDACTED] k vyjádření
 - po odsouhlasení paní [REDACTED], komise požaduje zaslání papírové dokumentace
 - odpovědět na dotazy paní [REDACTED] – odesláno 9.12.2021
- 10) MCPCH 02934 ze dne [REDACTED] – Novostavba rodinného domu v ulici Jana Marka, Dolní Chabry, parc. č. 1373/129 a 1373/113 k.ú. Dolní Chabry – pro vydání společného ÚR a SP
- komise přesouvá jednání na zasedání dne 05.01.2022
- 11) MCPCH 02770/2021 ze dne 12.11.2021 [REDACTED] - Oznámení o návrhu OOP pro stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích a výzva k uplatnění připomínek a námitek, ulice Spořická, Praha-Dolní Chabry
- komise požaduje úpravu dopravního režimu na komunikaci Spořická, Praha-Dolní Chabry
 - umístit dopravní značení 30 km/hod směrem od Čimic do Dolních Chabry před přechod pro chodce a autobusovou zastávku Dvořákova
 - omezení rychlosti na 30 kmk/hod v celé zastavěné části ulice Spořická - obousměrně

Termín následujícího zasedání byl stanoven na 05.01.2022 od 9:00 hod.

V Praze dne 08.12.2021

Zapsal: Gabriela Chamrová

Ověřil: Jan Vokurka