

### **Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvu městské části Praha-Dolní Chabry je předkládána žádost paní T., Hrušovanské náměstí 253/5, Praha-Dolní Chabry o odkupu části pozemku parc. č. 1416, k. ú. Dolní Chabry.

Paní T. žádá o odkup části pozemku parc. č. 1416, k. ú. Dolní Chabry o výměře 11m<sup>2</sup>, kterou pronajímá od MČ Praha - Dolní Chabry na základě Smlouvy o nájmu pozemku od října 2021, za účelem přístupu na pozemek par. č. 307/1, k. ú. Dolní Chabry.

Žádost odkupu výše zmiňovaného pozemku byla projednána na RMČ dne 30.05.2022, usnesení číslo 960/22/RMČ.

Pozemek parc.č. 1416, o výměře 1971 m<sup>2</sup> ostatní plocha – ostatní komunikace je zatížen věcným břemenem – oprávnění pro společnost CETIN a. s., viz příložený Výpis z katastru nemovitostí.

Cena za 1 m<sup>2</sup> pozemku dle cenové mapy hl. m. Prahy pro rok 2022 činí 8.280,- Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 91.080,- Kč za 11m<sup>2</sup>.

#### Přílohy

1. Žádost paní T. ze dne 6.4.2022
2. Zamer-\_prodeje\_casti\_pozemku\_parc.c.\_1416\_J\_k.u.\_Dolni\_Chabry
3. Nájemní smlouva\_Usnesení\_Předávací protokol 2021
4. Výpis z KN pozemek parc.č. 1416
5. Cenová mapa pozemku parc.č. 1416\_k.ú. Dolní Chabry
6. Usnesení RMČ č. 960/22/RMČ ze dne 30.05.2022

Předkládá: Stanislav Vyšín

Vypracovala: Martina Bahou Procházková