

### **Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvu městské části Praha-Dolní Chabry jsou předkládány ke schválení připomínky městské části Praha-Dolní Chabry k návrhu Aktualizace č. 13 ZÚR a VVURÚ hl. m. Prahy.

Rada městské části uvedené připomínky schválila dne 21. 8. 2024 a následně zajistila jejich odeslání na Odboru územního rozvoje Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“) v řádném termínu k podání připomínek, a to dne 27. 8. 2024, pod č.j. MCPCH 03145/2024.

Nyní předkládaný návrh usnesení reaguje na požadavek MHMP, který upozornil, že připomínky k Aktualizaci č. 13 ZÚR HMP, podané Radou městské části Praha-Dolní Chabry, nemají právní váhu, pokud nejsou schváleny Zastupitelstvem městské části (dále jen „ZMČ“). Tato připomínka je založena na § 89 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, který stanoví, že pravomoc vyjadřovat se k územně plánovací dokumentaci má výhradně zastupitelstvo městské části.

Podané připomínky nelze tedy považovat za stanovisko městské části, pokud nejsou schváleny ZMČ. Bez tohoto schválení bude MHMP považovat připomínky za osobní stanovisko předkladatele, nikoliv za oficiální stanovisko městské části.

V následné emailové komunikaci pořizovatelka územně plánovacích podkladů souhlasila s možností, že připomínky MČ budou zpětně schváleny na nejbližším řádném zastupitelstvu městské části. Schválením usnesení ZMČ tak dojde k naplnění zákonných požadavků a zajištění právní váhy připomínek městské části v procesu projednávání Aktualizace č. 13 ZÚR HMP.

**Předmětem aktualizace č. 13 ZÚR** je vymezení koridoru vysokorychlostní tratě (VRT) Praha – Drážďany v úseku Balabenka – hranice hl. m. Prahy. Důvodem pro pořízení aktualizace č. 13 ZÚR je namísto stávající územní rezervy vymežit koridor umožňující umístění, povolení a realizaci stavby VRT a současně vymežit stavbu jako veřejně prospěšnou, včetně souvisejících staveb. Zároveň dochází k přejmenování územní rezervy „VRT Praha-hranice ČR (Dresden)“ na „Severní vstup Rychlého spojení, západní trasa“.

MČ dlouhodobě podporuje koncepci vysokorychlostní trati jakožto ekologického, trvale udržitelného způsobu cestování, který je nezbytným krokem k omezení nadměrné individuální automobilové dopravy, projevující se zejména každodenním dojížděním obyvatel Středočeského a Ústeckého kraje za prací do Prahy.

Trasování trati tak, jak bylo předloženo v návrhu proveditelnosti a projednáno v rámci vyjadřování o vlivech záměru na životní prostředí, však bude znamenat zvýšenou dopravní a hlukovou zátěž pro okolní obytné a rezidenční oblasti, zejména na území městských částí Ďáblice, Březiněves a Čakovice.

V katastrálním území Ďáblice a Březiněves je projektována vysokorychlostní trať východně podél dálnice D8. Je zde navrženo umístění nouzové stanice tak, aby bylo umožněno případné vybudování plnohodnotné železniční stanice Praha sever včetně odbočné konvenční železniční větve ve směru Praha – Neratovice. Trasa vysokorychlostní tratě vede na terénu

v zářezu, podjíždí Kosteleckou ulici a nadjíždí připravovanou trasu D0, úsek SOKP 520, stejně jako vodoteče Mratínského a Třeboradického potoka. Na km 13,0 se trať na výškovém horizontu zanořuje do Líbeznického tunelu.

Zásadním problémem je tak úsek mezi km 10,0 až 13,0, kdy trať vystoupá ze Střížkovského tunelu a projíždí v zářezu mezi obytnými a obchodními oblastmi, které jsou již nyní silně zatíženy hlukovými a emisními vlivy z dálnice D0, silným leteckým provozem z letiště Václava Havla v Ruzyni, a v budoucnu má být silně dotčena plánovou trasou D0, úseky 519 a 520.

Ze stejného důvodu je problematické vybudování nouzové stanice, ze které by v budoucnu mohla vzniknout plnohodnotná železniční stanice, která by měla silně negativní dopad na životní prostředí a urbanismus (vybudování parkoviště pro tisíce aut) celé městské části Ďáblice.

Městská část ve svých připomínkách č.j. MCPCH 03145/2024 navrhuje změnu trasy mezi km 10,0 až 13,0 vedené v zářezu na variantu tunelového vedení, což by eliminovalo hlukové emise, snížilo synergické dopady s dalšími plánovanými stavbami a zmenšilo negativní dopady na zemědělský půdní fond. MČ Praha-Dolní Chabry doporučuje usilovat o zrušení stanice na území MČ Praha – Ďáblice a rovněž doporučuje, aby trasa vysokorychlostní tratě vedla na území hlavního města Prahy v tunelu, jehož vyústění by bylo optimální až za obcí Líbeznice (tzn. vyústění již dnes navrhovaného Líbeznického tunelu).

Tyto připomínky MČ korespondují s požadavky MČ Ďáblice a MČ Březiněves, kterých se trasování VRT bezprostředně dotýká.

Schválením usnesení ZMČ dojde k naplnění zákonných požadavků a zajištění právní váhy připomínek městské části v procesu projednávání Aktualizace č. 13 ZÚR HMP. To je klíčové pro prosazení zájmů městské části a minimalizaci negativních dopadů na její území.

Doporučuji zastupitelstvu městské části schválit připomínky k Aktualizaci č. 13 ZÚR HMP. Tento krok je nezbytný pro oficiální zapojení městské části do procesu územního plánování.

- Přílohy:**
- Studie proveditelnosti VRT
  - Usnesení č. 531/24/RMČ
  - Vyjádření MČ č.j. MCPCH 03145/2024
  - Podrobné vymezení AZÚR č. 13 včetně příloh
  - Elektronická korespondence ÚZR HMP

**Předkladatel:** Stanislav Vyšín

**Zpracovatel:** Stanislav Vyšín, Kateřina Vosátková