

142. jednání Komise stavební a dopravní dne 25.02 2026

Korespondenčně se vyjádřili: Stanislav Vyšín, Ing. arch. J. Mojžíšková, Ing. V. Knobloch, Ing. arch. J. Formánková, Ing. V. Musil

Omluveni: Ing. L. Grünwald, Ing. L. Sojka,

1. MCPCH 00371/2026 ze dne 03. 02. 2026 / - Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru: Trubní vrtaná studna s přívodem vody pro RD na pozemku parc. č. 1235/35 v katastrálním území Dolní Chabry


- komise projednala žádost
- komise upozorňuje na nutnost získání stanoviska, resp. povolení Obvodního báňského úřadu (vrt o hloubce 90 metrů)
- komise vzala na vědomí

2. MCPCH 00481/2026 ze dne 12. 02. 2026 / – Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru: Příkladová a stavební úpravy RD č. p. na pozemku parc. č. 948 v katastrálním území Dolní Chabry

- komise projednala vyrozumění
- komise upozorňuje na absenci dokumentace pro povolení záměru, koordinační situace, řešení dopravy v klidu, napojení na IS
- u demolice garáže komise upozorňuje na dodržení všech souvisejících platných bezpečnostních a hygienických norem (prašnost, přítomnost azbestu...)
- komise požaduje doplnit DPZ
- komise vzala na vědomí

3. MCPCH 00518/2026 ze dne 17.02.2026/ – Žádost o vydání stanoviska k záměru zřízení vodovodní přípojky k RD č. p. ulice Spořická, pozemek parc. č. 1369/2 k. ú. Dolní Chabry

- komise projednala žádost
- komise upozorňuje na znění platného ÚR, tj. požadavek na napojení přes ulici Milana Kadlece
- komise požaduje doložit stanovisko PVK a PVS, zda se nejedná o vodovodní řad (nikoliv o přípojku) a následně předávaný do správy PVS
- komise upozorňuje na nutnost získat souhlas vlastníků dotčených pozemků (SPÚ, Central Group)
- komise nedoporučuje RMČ ke schválení s odkazem na další projednání možnosti schůdnějšího napojení severním směrem

4. **MCPCH 00513/2026 ze dne 16. 02. 2026 /  – Žádost o stanovisko k PD na BD Chabry, ulice Ládevská, pozemek parc. č. 1184, 1185, 1186/1, 1186/2 a 1187 k. ú. Dolní Chabry**

- komise projednala žádost
- komise vzala na vědomí termín jednání s investory dne 4.3.2026
- komise upozornila na požadavek zachovat a ochránit stávající studny na dotčených pozemcích, případně je využít pro budoucí projekt (bylo zdůrazněno též v řízení o odstranění dvojice RD)
- připomínky MČ budou doplňovány

Termín následujícího jednání byl stanoven na 11. 03. 2026

V Praze dne 25.02 2026

Zapsal: Gabriela Chamrová

Ověřil: Stanislav Vyšín

