

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 17.9.2013

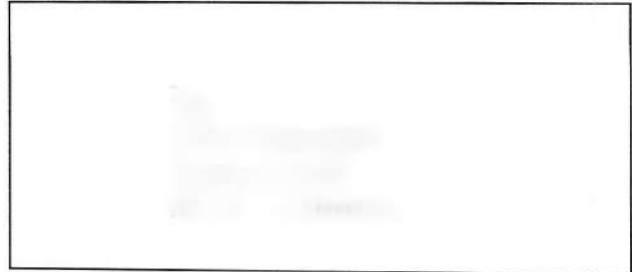
Úřad MČ Praha - Dolní Chabry

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA – DOLNÍ CHABRY

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA – DOLNÍ CHABRY

Hrušovanské náměstí 253/5 PSČ 184 00 – Telefon /Fax: 283851277, 283851272

Bankovní spojení : ČS a.s., č.ú.:2000704349/0800 IČO:00231274



Váš dopis

Naše značka
MCPCH 1724/13

Vyřizuje
Kukurová

Datum
27.08.2013

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha – Dolní Chabry jako věcně příslušný orgán státní správy ve věcech ochrany přírody, ve smyslu § 76 odst. 1) písmeno a) zákona ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně přírody a krajiny) v řízení vedeném podle zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu a zákona o ochraně přírody a krajiny

p r o j e d n a l Vaši žádost o povolení kácení dřevin

na pozemcích parc.č. 559 a 562 v souvislosti s plánovanou akcí „Rekonstrukce a přístavba ZŠ Spořická“, jejímž investorem je MČ Praha-Dolní Chabry – zřizovatel PO ZŠ, při níž Ing. , zastupuje dodavatele projektové dokumentace výše uvedeného díla společnost Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, se sídlem Vaňurova 505/17, Liberec 1 PSČ 406 01, na základě plné moci,

a r o z h o d l o povolení kácení dřevin

v počtu 23 ks solitérních dřevin, uvedených v příloze – situace kácení D.b.3 pod níže uvedenými symboly s obvody kmenů měřených ve výši 130 cm nad zemí

- 3 ks akátů : A4/1 – 153 cm, A4/2 - 81 cm, A4/3 – 84 cm
- 1 ks břízy : B1 – 112 cm
- 4 ks břízy : B2/1 – 102 cm, B2/2 -128 cm, B2/3 – 114 cm, B2/4 – 144 cm
- 4 ks lípy : L1/1 – 142 cm, L1/2 -122 cm, L1/3 -111 cm, , L1/4 – 97 cm
- 9 ks lípy : L3/1 – 188 cm, L3/2 – 90 cm, L3/3 – 81 cm, L3/4 – 214 cm, L3/5 –152 cm, L3/6 – 132 cm, L3/7 – 84 cm, L3/8 – 145 cm, L3/9 – 157 cm

- 1 ks topolu : T1 – 234 cm
- 1 ks vrby : V1 – 158 cm

v souladu s ustanovením § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Kácení túje o obvodu kmene 47 cm označené v PD v podrobném seznamu dřevin jako T2 a lípy o obvodu 15 cm s označením L2 rozhodnutí **nepodléhá**, proto není předmětem tohoto rozhodnutí.

Současně ukládá náhradní výsadbu v rozsahu projektu sadových úprav SO 801 01 ze dne 15. srpna 2013, zpracovaných Ing. Davidem Pospíšilem, zodpovědným projektantem společnosti Valbek, spol. s r.o., která stanovuje techniku výsadby stromů i keřů, jejich požadovanou velikost, ošetření, údržbu a jejich ochranu (4.c.1.-4.c.9.) a techniku založení trávníku, jeho odplevelení a doporučení travních směsí vhodných k tomuto účelu (4.d.1.--4.d.4), což je budoucí zhotovitel díla vybraný ve výběrovém řízení povinen respektovat. Veškeré změny, týkající se projektu sadových úprav podléhají schvalovacímu řízení investora, jehož právem i zájmem je, aby sadová výsadba v okolí objektu odpovídala potřebám subjektu – ZŠ, byla funkčním a estetickým prvkem doplňujícím odpovídajícím způsobem areál ZŠ a stala se tak hodnotným prvkem celé MČ, který vyváží ekologickou ztrátu vzniklou kácením vzrostlých dřevin.

Podmínkou kácení je nabytí právní moci stavebního povolení. Protože orgán ochrany přírody přihlíží k tomu, že se kácení provádí zpravidla v období vegetačního klidu, kácení předmětných stromů podmiňuje termínem stanoveným vyhláškou MŽP ČR č. 395/1992 Sb. určujícím toto období, tj. 1.11.-31.3.

Odůvodnění :

V současnosti se na pozemcích, které budou rekonstruovány a přístavbou ZŠ dotčeny, nachází vzrostlé stromy a keře, z nichž je 25 ks dřevin určeno k vykácení. Převážně se jedná o lípy, břízy, vrby, akáty a topoly, které zde byly částečně vysazeny cíleně a částečně vznikly přirozenou cestou jako nálety. Z dendrologického hlediska se jedná o dřeviny v dobrém zdravotním stavu oceněné celkovou částkou 377.765,- Kč.

Uvedená částka odpovídá úpravám v PD, které bylo nutné v projektu provést, protože tento původně zahrnoval také kácení dřevin na pozemcích soukromých nebo jiných vlastníků, s nimiž zhotovitel zastupující investora nedospěl k dohodě. Z těchto důvodů byl zhotovitel požádán, aby tuto skutečnost zohlednil v přepracované studii, a to především v snížení počtu dřevin požadovaných ke kácení, jež se promítá v celkové ceně, a rovněž pak předložil upravený návrh sadových úprav, který nově zakládá zeleň soustřeďuje výhradně na pozemky ve vlastnictví MČ. Požadovaná dokumentace byla předložena ke dni 19.8.2013.

Předložené sadové úpravy zohledňují omezenou možnost návratu zelené plochy, kdy bude část pozemků zastavěna novou přístavbou nebo parkovací plochou. V rámci sadových úprav zde bude vysazeno 15 ks lípy srdčité a realizována výsadba keřů v počtu 781 ks, v níž jsou převážně zastoupeny skalníky a okrasné traviny doplněné brslenem a kostřavou. Vegetační úpravy jsou navrženy s ohledem na funkčnost a odolnost výsadby v daném prostředí, přičemž jsou použity skupiny nižších, případně pokryvných dřevin, aby po dosažení požadované velikosti vytvářely kompaktní masiv doplňující parkovací stání nebo dotvářející areál školy. Ve výsadbě je zahrnuta zatravněná plocha o výměře 2.707 m². Celková hodnota sadových úprav činí 230.219,- Kč.

MČ se rozhodla ekologickou ztrátu a finanční rozdíl 147.546,- Kč mezi kácenými dřevinami a novou výsadbou kompenzovat obnovou místního areálu „třešňovky“, která se rozkládá na pozemku parc.č. 1327/1, k.ú. Dolní Chabry. Proces byl započat na jaře r. 2012. Jedná se o

pozemek definovaný v KN jako ovocný sad o celkové výměře 20.051 m², jehož obnovu v rámci programového prohlášení započalo současné vedení obce. V rámci rekultivace byly vykáceny staré a nemocné dřeviny, jsou odstraňovány nálety, srovnán terén pro založení oddechové zóny a v letošním roce bylo vysazeno prvních 10 ks třešní. Program obnovy „třešňovky“ bude probíhat v horizontu několika let. Protože také v tomto případě revitalizaci financuje sama MČ, je v jejím zájmu, aby obnova zeleně byla realizována v souladu se zájmy obce, potřebami občanů i tímto vydaným rozhodnutím.

Vzhledem k uvedeným skutečnostem, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí je možno odvolat se do 15 dnů ode dne doručení k Odboru ŽP MHMP podáním u zdejšího odboru životního prostředí. Odvolání má odkladný účinek.

Bronislava Kukurová
tajemnice ÚMČ



<p>Adresát byl o uložení této zásilky písemně vyzrozuměn a bylo mu zanecháno poučení o právních důsledcích, které s převzetím nebo nepřevzetím zásilky souvisejí.</p> <p>Zásilka byla připravena k vyzvednutí dne 28. 8. 17</p> <p>Otisk denního razítka a podpis vydávajícího pracovníka</p> <p>razítko Marek Krúpa</p>	<p>Odesílatel: Městská část Praha - Dolní Chabry Úřad městské části Hrušovanské nám. 253/5 184 00 Praha 8 - Dolní Chabry - 1 -</p>	<p>Prostor pro umístění čárového kódu</p>
	<h2>DORUČENKA</h2>	
	<p>Označení písemnosti (č. j.): MCDCH 1724/13</p>	<p>Adresát: ING</p>
	<p>Prohlášení příjemce zásilky</p> <p>Jméno a příjmení příjemce: 12</p> <p>Potvrzuji převzetí této zásilky dne 30/8/17 2017</p> <p>Podpis:</p>	