[redacted]

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

[redacted]

Nadační fond Star Group
IČ 046 09 531
se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N vložka 1312
zastoupená panem Talem Groznerem, členem správní rady
na straně jedné (dále jen jako „**Nezisková organizace**")

a

Městská část Praha – Dolní Chabry
IČ 002 31 274
se sídlem Praha 8 – Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 253/5, PSČ 184 00
zastoupená panem Miroslavem Malinou, starostou
na straně druhé (dále jen jako „**Městská část**")

tuto

Smlouvu o spolupráci

I.
Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE:

1. Nezisková organizace je právnickou osobou založenou za účelem podpory rozvoje školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti na území Městské části Praha – Dolní Chabry a usiluje v uvedených oblastech o zvýšení kvality života a pohody bydlení na území Městské části Praha – Dolní Chabry, zejm. pak v její nově rozvíjející se části nazývané „Nové Chabry";
2. Městská část je veřejnoprávní korporací, která ve veřejném zájmu a v rámci pravomocí daných jí zákonem, realizuje na území Městské části Praha – Dolní Chabry projekty a vykonává činnosti a opatření, které napomáhají naplňování účelu popsaného v odst. 1 tohoto článku;
3. Vzhledem k tomu, že obě smluvní strany mají zájem na zachování trvale udržitelného rozvoje a zkvalitnění života na území Městské části Praha – Dolní Chabry a vzhledem k tomu, že v oblastech uvedených v odst. 1 jsou jejich snahy a úsilí obdobné, neboť je cílem obou smluvních stran přispět k rozvoji školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti na území Městské části Praha – Dolní Chabry;

DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY TAK, JAK UVEDENO NÍŽE.

II.
Předmět smlouvy

1. Smluvní strany konstatují, že ve snaze určit priority v oblasti rozvoje školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti na území Městské části Praha – Dolní Chabry (dále jen „**Oblasti podpory**") nechaly smluvní strany před uzavřením této smlouvy zpracovat urbanistickou studii nazvanou „Nové Chabry urbanistická studie" zpracovanou společností Loxia a.s., která definuje pravděpodobné potřeby Městské části Praha – Dolní Chabry v Oblastech podpory v horizontu následujících 10 let s ohledem na rychle rostoucí počet obyvatel Městské části Praha – Dolní Chabry, zejm. pak v její nově rozvíjející se části nazývané „Nové Chabry" (dále jen „**Studie**"); Studie tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, avšak není její nedílnou součástí. Smluvní strany se dohodly, že nechají Studii bezodkladně detailněji rozpracovat a takto upřesněnou a doplněnou Studii smluvní strany následně vzájemně odsouhlasí.
2. Za účelem realizace Studií určených priorit v Oblastech podpory se smluvní strany dohodly na vytvoření „fondu" na financování projektů v Oblastech podpory (dále jen „**Fond**"). Fond bude vytvořen tak, že Nezisková organizace se zavazuje poskytovat Městské části po dobu 4 let od uzavření této smlouvy finanční dary ve výši 250.000,- Kč ročně, a to převodem na bankovní účet Městské části č.ú. 2000704349/0800, vedený Českou spořitelnou a.s., s tím, že každý dar bude poskytnut vždy nejpozději do 31. ledna (s výjimkou prvního z uvedených 4 darů, který bude poskytnut do 30. dubna 2016); odsouhlasené znění darovací smlouvy tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Městská část se zavazuje po stejnou dobu a ve stejných lhůtách vyčleňovat ze svých prostředků do Fondu částku 50.000,- Kč ročně.
3. Do 31.5.2016 se smluvní strany písemně dohodnou na použití prostředků z Fondu v roce 2016 a obdobně bude postupováno v následujících letech, tj. vždy v prosinci daného roku se smluvní strany písemně dohodnou na použití prostředků z Fondu v následujícím roce. Městská část se zavazuje vynakládat finanční prostředky z Fondu v souladu s takto stanovenou dohodou smluvních stran, vynaložené finanční prostředky evidovat a danou evidenci pravidelně (jedenkrát za čtvrt roku) předkládat Neziskové organizaci. Na konci každého roku smluvní strany vyhodnotí použití prostředků z Fondu a efektivnost projektů realizovaných z finančních prostředků Fondu.
4. Smluvní strany současně konstatují, že Studie prokázala, že za předpokladu, že budoucí počet obyvatel na území „Nových Chaber", tj. na území vymezeném ohraničením modrou plnou čarou v situaci na str. Studie nazvané „Situace navrhovaného stavu" (dále jen „**Řešené území**"), vyjádřený možnou hrubou podlahovou plochou bytů nacházejících se v Řešeném území překročí 65.000 m^2, bude Městská část nucena realizovat projekt rozšíření Základní školy Praha – Dolní Chabry, na adrese Spořická 34/400, Praha – Dolní Chabry, o další křídlo; základní parametry projektu rozšíření školy jsou uvedeny v příloze č. 3 této smlouvy (dále jen „**Projekt rozšíření školy**"). S ohledem na právě uvedené se smluvní strany dohodly za účelem včasného řešení kapacity Základní školy Spořická, že za podmínek uvedených níže v odst. 5 poskytne Nezisková organizace Městské části finanční příspěvek na financování části Projektu rozšíření školy ve výši 40.000.000,- Kč a příspěvek ve výši 2.000.000,- Kč na financování jiných projektů, opatření a činností v oblasti školství a vzdělávání, tělovýchovné a sportovní činnosti, kultury, umění, moderního a společenského života, zdraví a životního prostředí a rozvoje občanské společnosti.

5. Smluvní strany se tímto zavazují uzavřít spolu darovací smlouvu ve znění, které tvoří přílohu č. 4 (dále jen „**Darovací smlouva**") této smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů po písemné výzvě kterékoli smluvní strany s tím, že tuto výzvu lze učinit teprve poté co hrubá podlahová plocha bytů v Řešeném území stanovená jako součet (i) hrubé podlahové plochy bytů v domech již vybudovaných (zkolaudovaných) v Řešeném území a dále (ii) hrubé podlahové plochy bytů v domech dosud nevybudovaných (nezkolaudovaných), jejichž realizace v Řešeném území je již administrativně povolena alespoň územním rozhodnutím a (iii) hrubé podlahové plochy bytů, jejichž výstavba v Řešeném území dosud není administrativně povolena územním rozhodnutím, nicméně je v Řešeném území přípustná dle platného územního plánu hlavního města Prahy, překročí 65.000 m^2. V případě, že by po splnění uvedených podmínek Nezisková organizace odmítla nebo znemožnila uzavření Darovací smlouvy a nenapraví toto porušení svého závazku ani v dodatečné lhůtě 15 pracovních dnů po výzvě Městské části, zavazuje se zaplatit Městské části smluvní pokutu ve výši 42.000.000,- Kč.
6. Za účelem financování Projektu rozšíření školy se Nezisková organizace zavazuje obstarat částku 42.000.000,- Kč a složit ji na účet úschov Mgr. Jana Klinera, advokáta, č.ú. 2108875414/2700 takto:
    a. částku 10.000.000,- Kč do 30.4.2016;
    b. částku 22.000.000,- Kč do 31.12.2016 nebo do 30 dnů od splnění podmínek pro uzavření Darovací smlouvy dle čl. II. odst. 5. této smlouvy, podle toho, který okamžik nastane později;
    c. částku 10.000.000,- Kč do 31.7.2017 nebo do 30 dnů od splnění podmínek pro uzavření Darovací smlouvy dle čl. II. odst. 5. této smlouvy, podle toho, který okamžik nastane později.
7. V případě, že Nezisková organizace nesloží jednotlivé části daru řádně a včas dle čl. II. odst. 6. této smlouvy, za současného splnění podmínek pro uzavření Darovací smlouvy dle čl. II. odst. 5. této smlouvy a nenapraví toto porušení svého závazku ani v dodatečné lhůtě 15 pracovních dnů po výzvě Městské části, zavazuje se zaplatit Městské části smluvní pokutu ve výši 42.000.000,- Kč.
8. Smluvní strany při uzavření této smlouvy a při určení závazných lhůt vycházely z toho, že podmínky pro uzavření Darovací smlouvy je možno splnit do 30.6.2017.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud podmínky pro uzavření Darovací smlouvy nebudou splněny ani do 31.3.2017, bude v úschově dle čl. II. odst. 6. písm. a. nadále částka 5.000.000,- Kč a v případě, že podmínky pro uzavření Darovací smlouvy nebudou splněny ani do 31.12.2017 bude v úschově dle čl. II. odst. 6. písm. a. nadále částka 1.000.000,- Kč a nebudou-li podmínky pro uzavření Darovací smlouvy splněny ani do 31.12.2018 nebude v úschově dle čl. II. odst. 6. písm. a. částka žádná s tím, že o částku 10.000.000,- Kč se navýší platba do úschovy dle čl. II. odst. 6. písm. b.
10. Městská část se zavazuje vynakládat finanční prostředky poskytnuté Neziskovou organizací na financování Projektu rozšíření školy pouze v souladu se stanoveným účelem, vynaložené finanční prostředky (resp. způsob jejich použití) evidovat, danou evidenci pravidelně (jedenkrát měsíčně) předkládat Neziskové organizaci a umožnit Neziskové organizaci průběžný monitoring realizace Projektu rozšíření školy.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Městská část bude aktivně vyvíjet činnost ke zmaření splnění podmínek pro uzavření Darovací smlouvy, a to ať přímo či nepřímo, je

Nezisková organizace oprávněna od této smlouvy odstoupit. Činností Městské části pro potřeby tohoto ujednání se rozumí jednání oficiálních zástupců Městské části.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Souhlas s uzavřením této smlouvy byl dán usnesením zastupitelstva Městské části č. 61/16/ZMČ ze dne 2.3.2016.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemného a oboustranně odsouhlaseného dodatku.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti a účinnosti dne 31.12.2019, v plném rozsahu, s výjimkou svého čl. II. odst. 2. a 3., za předpokladu, že do tohoto data nebudou splněny podmínky pro uzavření Darovací smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Součástí této smlouvy je:
   Příloha č. 1 – urbanistická studie (není však nedílnou součástí smlouvy)
   Příloha č. 2 – odsouhlasené znění darovací smlouvy dle čl. II odst. 2
   Příloha č. 3 – Projekt rozšíření školy
   Příloha č. 4 – odsouhlasené znění darovací smlouvy dle čl. II odst. 5
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že si její text přečetly, souhlasí s ním a smlouvu uzavírají, aniž by na ně byl činěn jakýkoliv nátlak, na základě své pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 25.4.2016

[redacted]

Městská část Praha – Dolní Chabry
Miroslav Malina
starosta

[redacted]

[redacted]

V Praze dne 25.4.2016

[redacted]

Nadační fond Star Group
Tal Grozner
člen správní rady

[redacted]

Příloha č. 2 – odsouhlasené znění darovací smlouvy dle čl. II odst. 2 Smlouvy o spolupráci

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Nadační fond Star Group

IČ 046 09 531

se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N vložka 1312

zastoupená panem Talem Groznerem, členem správní rady

na straně jedné (dále jen jako „**Nezisková organizace**")

a

Městská část Praha – Dolní Chabry

IČ 002 31 274

se sídlem Praha 8 – Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 253/5, PSČ 184 00

zastoupená panem Miroslavem Malinou, starostou

na straně druhé (dále jen jako „**Městská část**")

tuto

Darovací smlouvu

I.

Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE:

1. Nezisková organizace je právnickou osobou založenou za účelem podpory rozvoje školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti na území Městské části Praha – Dolní Chabry a usiluje v uvedených oblastech o zvýšení kvality života a pohody bydlení na území Městské části Praha – Dolní Chabry, zejm. pak v její nově rozvíjející se části nazývané „Nové Chabry";
2. Městská část je veřejnoprávní korporací, která ve veřejném zájmu a v rámci pravomocí daných jí zákonem, realizuje na území Městské části Praha – Dolní Chabry projekty a vykonává činnosti a opatření, které napomáhají naplňování účelu popsaného v odst. 1 tohoto článku.
3. Smluvní strany uzavřely dne 25.4.2016 Smlouvu o spolupráci (dále jen jako „**Smlouva o spolupráci**").
4. Nezisková organizace má zájem podílet se na rozvoji školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti na území Městské části Praha – Dolní Chabry, zejm. pak v její nově rozvíjející se části nazývané „Nové Chabry", finančním příspěvkem dle ujednání Smlouvy o spolupráci.

DOHODLY SE STRANY TAK, JAK UVEDENO NÍŽE.

II.

Dar

1. Nezisková organizace touto smlouvou daruje Městské části finanční částku v celkové výši **250.000,- Kč** (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých) (dále jen „**Dar**") a Městská část

tímto od Neziskové organizace Dar do svého výlučného vlastnictví přijímá. Dar je účelově určený na financování aktivit pro rozvoj školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti, přičemž o konkrétním použití bude rozhodnuto smluvními stranami v souladu se Smlouvou o spolupráci.

3. Dar bude poskytnut Městské části převodem na bankovní účet Městské části č.ú. 2000704349/0800, vedený Českou spořitelnou a.s., nejpozději do .....
4. Městská část se zavazuje vynakládat finanční prostředky poskytnuté Neziskovou organizací dle této smlouvy pouze v souladu se stanoveným účelem, vynaložené finanční prostředky (resp. způsob jejich použití) evidovat, danou evidenci pravidelně předkládat Neziskové organizaci a umožnit Neziskové organizaci průběžný monitoring řádného vynakládání darovaných finančních prostředků. Nezisková organizace je oprávněna požadovat vrácení Daru, resp. jeho příslušné části, v případě, že Městská část použije Dar, resp. jeho příslušnou část, v rozporu se sjednaným účelovým určením.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Souhlas s uzavřením této smlouvy byl dán usnesením zastupitelstva Městské části č. 61/16/ZMČ ze dne 2.3.2016.
2. Nezisková organizace je obeznámena se skutečností, že Městská část je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemného a oboustranně odsouhlaseného dodatku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že si její text přečetly, souhlasí s ním a smlouvu uzavírají, aniž by na ně byl činěn jakýkoliv nátlak, na základě své pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne _____

Městská část Praha – Dolní Chabry
Miroslav Malina
starosta

V Praze dne _____

Nadační fond Star Group
Tal Grozner
člen správní rady

Příloha č. 3
„Projekt rozšíření školy“
odsouhlasené Smlouvy o spolupráci
dle čl. II odst. 4

VALBEK s.r.o.
došlo 25 -02- 2015
č.j. 3867

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
- Odbor územního rozvoje a výstavby -
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 110345/2013/OV.Hr
Č.jedn.: MCP8 020659/2015
Vyřizuje: Kateřina Šebková

Praha, dne 16.2.2015
Dolní Chabry/p 558

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad") Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 5.1.2015 č.j. MCP8 163065/2014 vydané na stavbu:

„Přístavba základní školy Dolní Chabry v Praze 8"
Praha, Dolní Chabry, Spořická, V Kratinách

v řízení vedeném pod sp. zn. MCP8 110345/2013/OV.Hr

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád") **dne 27.1.2015** a je vykonatelné.

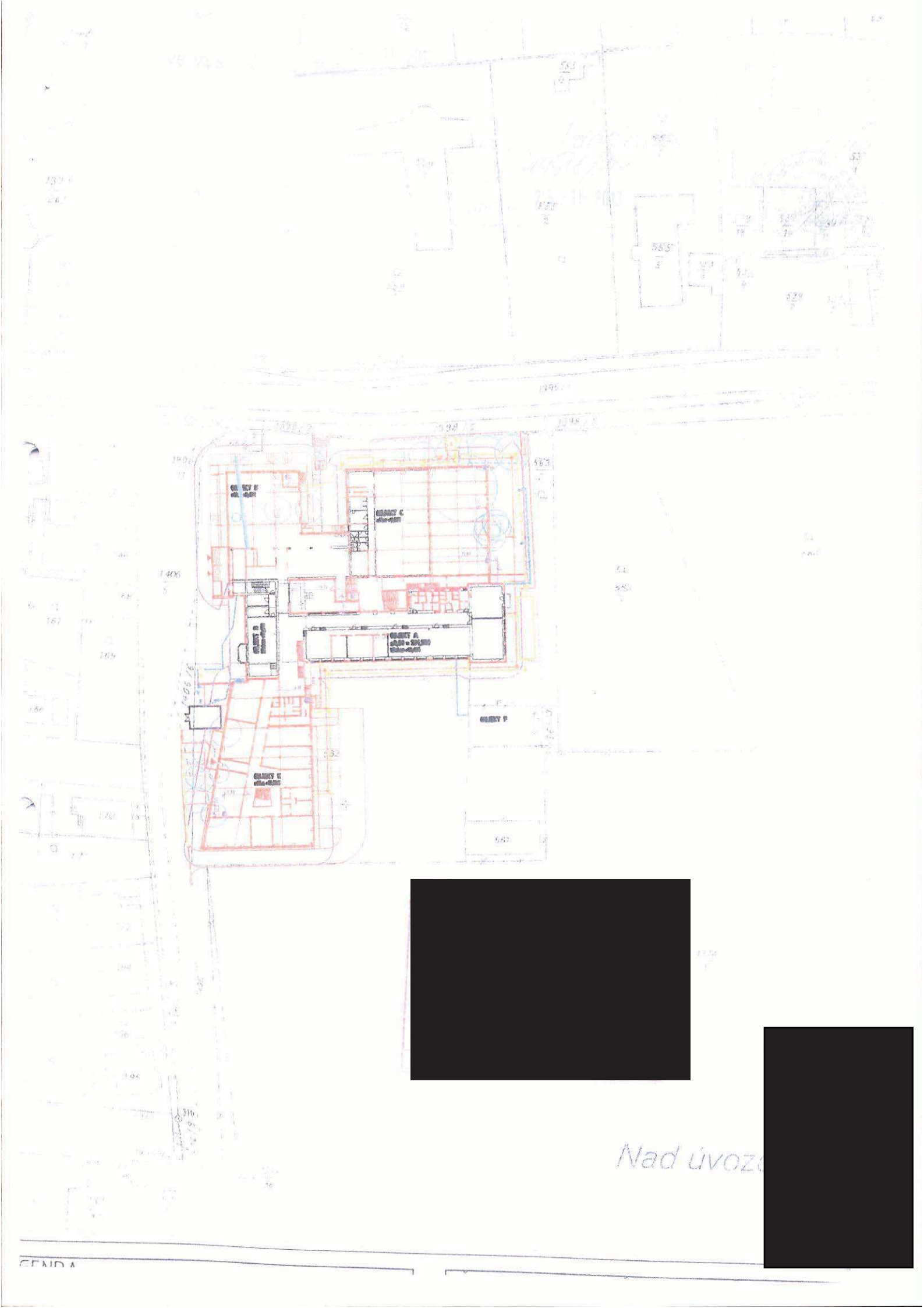
[redacted]

Mgr. Martin Moulis
pověřený vedením odboru územního rozvoje a výstavby

Příloha:

- výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, umisťované stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí; doplňující koordinační situační výkres v měřítku 1:200 a výkres pohledů

[redacted]


OBJEKT A
OBJEKT B
OBJEKT C
OBJEKT D
OBJEKT E
OBJEKT F
[redacted]
[redacted]
Nad úvoz
LEGENDA

[redacted]

±0,000=291,250 m n.m.

Souřadnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bpv

Investor	**Městský Úřad Městské části Dolní Chabry** Hrušovanské nám. 253/5 Dolní Chabry 184 00 Praha 8	Schválil:

valbek	Navrhl	Ing. D. Pospíšil	[redacted]	Objednatel	MÚ D.Chabry
	Vypracoval	Ing. D. Pospíšil		Zak. číslo	12LI21016
	Zodp. projektant	Ing. D. Pospíšil		Datum	10/ 2014
	Tech. kontrola	Ing. Milan Sobotka		Stupeň	DUR [redacted]
	Akce: Rekonstrukce a přístavba základní školy Dolní Chabry			Měřítko	1 : 200
				Č. přílohy	Paré [redacted]
Zhotovitel: Valbek spol.s.r.o, Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3	Příloha: Koordinační situace			C.3	

Úřad [redacted] Praha 8
Došlo [redacted] elektronickou podatelnou
MČ P8 163065/2014
[redacted]

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
NOVÉ KONSTRUKCE
BOURANÉ KONSTRUKCE

±0,000=291.250 m n.m.

Souřadnicový systém: JTSK
Výškový systém: Bpv

[redacted]

SO 701 - BUDOVA ZÁKLADNÍ ŠKOLY
D.1.1. - ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Investor	Městský Úřad Městské části Dolní Chabry Hrušovanské nám. 253/5, Dolní Chabry 184 00 Praha 8	Schválil
Zpracovatel	VALBEK spol. s r.o. Vaňurova 505/17, 460 02 Liberec 3	HIP Ing. Milan Sobotka

Navrhl	Ing. David Pospíšil		Zak. číslo	12L121016
Vypracoval	Ing. David Pospíšil		Datum	01 / 2013
Zodp. projektant	Ing. David Pospíšil		Stupeň	DUR [redacted]
Tech. kontrola	Ing. Milan Sobotka		Počet formátů	
Akce	Rekonstrukce a přístavba základní školy Dolní Chabry		Měřítko	Jak je ukázáno
			Č. přílohy	Paré [redacted]
Zhotovitel: Valbek spol. s r.o. Vaňurova 505/17 460 02 Liberec 3	Příloha: POHLEDY		D.i	2

Příloha č. 4 – odsouhlasené znění darovací smlouvy dle čl. II odst. 5 Smlouvy o spolupráci

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Nadační fond Star Group
IČ 046 09 531
se sídlem Klimentská 1216/46, Nové Město 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N vložka 1312
zastoupená panem Talem Groznerem, členem správní rady
na straně jedné (dále jen jako „**Nezisková organizace**")

a

Městská část Praha – Dolní Chabry
IČ 002 31 274
se sídlem Praha 8 – Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 253/5, PSČ 184 00
zastoupená panem Miroslavem Malinou, starostou
na straně druhé (dále jen jako „**Městská část**")

tuto

Darovací smlouvu

I.
Úvodní ustanovení

VZHLEDEM K TOMU ŽE:

1. Nezisková organizace je právnickou osobou založenou za účelem podpory rozvoje školství a vzdělávání a tělovýchovné a sportovní činnosti na území Městské části Praha – Dolní Chabry a usiluje v uvedených oblastech o zvýšení kvality života a pohody bydlení na území Městské části Praha – Dolní Chabry, zejm. pak v její nově rozvíjející se části nazývané „Nové Chabry";
2. Městská část je veřejnoprávní korporací, která ve veřejném zájmu a v rámci pravomocí daných jí zákonem, realizuje na území Městské části Praha – Dolní Chabry projekty a vykonává činnosti a opatření, které napomáhají naplňování účelu popsaného v odst. 1 tohoto článku.
3. Městská část zamýšlí rozšířit Základní školu Praha – Dolní Chabry, na adrese Spořická 34/400, Praha – Dolní Chabry, o další křídlo, přičemž základní parametry projektu rozšíření školy jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**Projekt rozšíření školy**").
4. Smluvní strany uzavřely dne 25.4.2016 Smlouvu o spolupráci (dále jen jako „**Smlouva o spolupráci**").
5. Nezisková organizace je připravena podílet se na realizaci Projektu rozšíření školy finančním příspěvkem za podmínek níže uvedených, přičemž je vedena přáním přispět

ke snaze Městské části o zachování trvale udržitelného rozvoje Městské části Praha – Dolní Chabry, zejména pak s cílem přispět k rozvoji školství a vzdělávání na území Městské části Praha – Dolní Chabry.

6. Nezisková organizace složila před uzavřením této smlouvy do advokátní úschovy Mgr. Jana Klinera, advokáta, č. osv. ČAK 12223 (dále jen „**Advokát**"), částku ve výši 42.000.000,- Kč (slovy: čtyřicet dva miliony korun českých), přičemž podmínky této úschovy jsou upraveny Svěřeneckou smlouvou o úschově finančních prostředků a listin uzavřenou mezi smluvními stranami a Advokátem dne 25.4.2016 (dále jen „**Svěřenecká smlouva**").

DOHODLY SE STRANY TAK, JAK UVEDENO NÍŽE.

II.
Dar

1. Nezisková organizace touto smlouvou daruje Městské části v souladu se Smlouvou o spolupráci finanční částku v celkové výši **42.000.000,- Kč** (slovy: čtyřicet dva miliony korun českých) (dále jen „**Dar**") a Městská část tímto od Neziskové organizace Dar do svého výlučného vlastnictví přijímá. Část Daru ve výši **40.000.000,- Kč** je účelově určená na financování části Projektu rozšíření školy. Zbylá část Daru ve výši **2.000.000,- Kč** je účelově určená na financování jiných projektů, opatření a činností v oblasti školství a vzdělávání, tělovýchovné a sportovní činnosti, kultury, umění, moderního a společenského života, zdraví a životního prostředí a rozvoje občanské společnosti.
2. Část Daru ve výši 40.000.000,- Kč určená na financování Projektu rozšíření školy bude Městské části poskytována z advokátní úschovy v měsíčních splátkách dle postupu realizace Projektu rozšíření školy v souladu se Svěřeneckou smlouvou.
3. Část Daru ve výši 2.000.000,- Kč bude Městské části poskytnuta z advokátní úschovy jednorázově po uzavření této smlouvy v souladu se Svěřeneckou smlouvou.
4. Městská část se zavazuje vynakládat finanční prostředky poskytnuté Neziskovou organizací dle této smlouvy pouze v souladu se stanoveným účelem, vynaložené finanční prostředky (resp. způsob jejich použití) evidovat, danou evidenci pravidelně (jedenkrát měsíčně) předkládat Neziskové organizaci a umožnit Neziskové organizaci průběžný monitoring realizace Projektu rozšíření školy a řádného vynakládání darovaných finančních prostředků. Nezisková organizace je oprávněna požadovat vrácení Daru, resp. jeho příslušné části, v případě, že Městská část použije Dar, resp. jeho příslušnou část, v rozporu se sjednaným účelovým určením.

III.
Závěrečná ustanovení

1. Souhlas s uzavřením této smlouvy byl dán usnesením zastupitelstva Městské části č. 61/16/ZMČ ze dne 2.3.2016.
2. Nezisková organizace je obeznámena se skutečností, že Městská část je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemného a oboustranně odsouhlaseného dodatku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – základní parametry Projektu rozšíření školy.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že si její text přečetly, souhlasí s ním a smlouvu uzavírají, aniž by na ně byl činěn jakýkoliv nátlak, na základě své pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne _____

_____

Městská část Praha – Dolní Chabry
Miroslav Malina
starosta

V Praze dne _____

_____

Nadační fond Star Group
Tal Grozner
člen správní rady

[redacted]