

# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

## ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

oddělení dopravních staveb

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 314751/2019/OV.Bau

Praha, dne 31.10.2019

Č.jedn.: MCP8 334560/2019

Čimice/p 1016/76

Vyřizuje: Baumruk Vladimír

### ROZHODNUTÍ PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ

#### Výroková část:

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) projednal žádost o předčasné užívání stavby před jejím úplným dokončením, kterou dne 2.10.2019 podal

**Městská část Praha Dolní Chabry, IČO 00231274, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8, zastoupená na základě plné moci Ing. Vladimírem Musilem, IČ 40854329, U Větrolamu 987/14A, 184 00 Praha 8 Dolní Chabry**

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto projednání:

I. Podle § 123 odst. 1 stavebního zákona

#### **p o v o l u j e p ř e d č a s n é u ž í v á n í**

stavby:

**„Zřízení severního chodníku včetně veřejného osvětlení podél ulice Spořická“  
Praha 8, Čimice, Spořická**

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1016/76, 1016/81, 1016/87, 1016/88 v katastrálním území Čimice, parc. č. 1372/7, 1372/128, 1395, 1399 v katastrálním území Dolní Chabry před jejím úplným dokončením.

#### Stavba obsahuje:

- severní chodník šíře 2,5 m s krytem z betonové dlažby, podél místní komunikace Spořická, v úseku od nároží Spořická-Dvořákova po obratiště autobusů MHD na pozemku parc.č. 1016/76 v k.ú. Čimice
- odstranění části stávajícího jižního chodníku podél místní komunikace Spořická, v úseku od nároží Spořická-Dvořákova, po stávající přechod pro chodce přes místní komunikaci Spořická (západním směrem)

- rozšíření stávající vozovky místní komunikace Spořická s asfaltovým krytem namísto odstraněné části chodníku na celkovou šíři 6,7 - 6,75 m
- autobusovou zastávku (směr Čimice) délky 19 m, navazující na navržený severní chodník místní komunikace Spořická
- autobusovou zastávku (směr Dolní Chabry) délky 19 m, v prostoru stávajícího jižního chodníku místní komunikace Spořická
- odvodnění komunikací do 2 nových uličních vpustí (jedna zdvojená) s připojením do zasakovacího příkopu délky 45 m, šíře 3 m a hloubky 3 m na severní straně úpravy
- terénní úpravy pro stavbu komunikací
- úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- definitivní dopravní značení
- navazující vegetační úpravy
- ochrana podzemních sítí
- veřejné osvětlení (celkem 12 ks stožárů, typu OSV 8 a OSV 6) s připojením ze stávajícího stožáru č. 812372 a rezervním propojením se stávajícím stožárem č. 810917)
- přisvětlení stávajícího přechodu pro chodce na nároží Spořická-Velemínská a navrhovaného přechodu pro chodce na nároží Spořická-Dvořákova (celkem 4 ks hraněných přechodových stožárů OSVV s výložníkem) s připojením se stávající skříně PRE SR 39/159)

## II. Stanoví podmínky pro předčasné užívání stavby:

1. Předčasné užívání se povoluje **do 30.6.2020**.
2. Správu a údržbu stavby bude podle předložené dohody zajišťovat zhotovitel stavby Jiří Toman, Kbel č.p. 161, 294 71 Benátky nad Jizerou 1.
3. Ke kolaudaci stavby budou dořešeny úpravy vegetační plochy na pomocném silničním pozemku navazující na nový jižní silniční obrubník. Úprava musí být provedena tak, aby bylo zajištěno zachycení srážkové vody a splavování zeminy ze sousedního zemědělského pozemku do prostoru vozovky.
4. Jízdní pruhy vozovky v prostoru autobusových zastávek budou prověřeny správcem vozovky, Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, a.s., a to z hlediska jejich únosnosti tak, aby byla garantována odolnost proti poklesům (vyjetým kolejím). V případě zjištění nedostatečné únosnosti bude provedeno zesílení stavební konstrukce vozovky v zastávkových prostorech nejpozději ke kolaudaci stavby.
5. Nejpozději ke kolaudaci stavby musí být zprovozněno nové veřejné osvětlení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha - Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 253/5, 184 00 Praha 8  
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

## Odůvodnění:

Stavebník požádal o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání stavby před jejím dokončením. Stavební povolení bylo vydáno dne 17.4.2019 č.j. MCP8 131976/2019, v právní moci dne 4.5.2019.

Stavební úřad oznámil dne 7.10.2019 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 17.10.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při místním ohledání byly zjištěny následující skutečnosti:

- Nutno dořešit úpravy vegetační plochy navazující na nový jižní silniční obrubník, kde byl v původním stavu „pomocný pozemek komunikace“ vytvářející odstup mezi zemědělsky obdělávaným pozemkem a komunikací a současně tvořící ochranu komunikace před případným splavováním zeminy a odtokem srážkové vody. Současně musí být respektováno majetkové rozhraní. Bylo zjištěno provedení orby a pěstování plodin až po silniční obrubník, což je nepřipustné.
- Jízdní pruhy vozovky přilehlé k zastávkám nutno prověřit z hlediska jejich stávající konstrukční skladby (podle pasportu, případně provedením kontrolních vývrtů). Tuto činnost zajistí správce komunikace, tj. Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., a podá zprávu o výsledku stavebnímu úřadu. V případě, že bude zjištěna nedostatečná stavební konstrukce, je nutno v prostoru zastávek tuto konstrukci přiměřeně zesílit.
- V prostoru nástupních hran zastávek instalovaný hmatný pás je nutno upravit zabroušením reliéfních výčnělek
- ROPID souhlasí s předčasným užíváním za předpokladu vyřešení výše uvedených nedostatků v prostoru zastávek
- ÚMČ Praha 8 odbor dopravy souhlasí se zprovozněním stavby a zastávek
- Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s., souhlasí s předčasným užíváním stavby a provádí tímto technickou převídkou částí stavby v její správě

Stavebník k žádosti připojil dohodu ze dne 30.9.2019 se zhotovitelem stavby obsahující sjednané podmínky předčasného užívání.

Z předložených dokladů stavební úřad zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a vzhledem ke sjednaným podmínkám neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí a nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Pro odstranění zjištěných nedostatků stanovil stavební úřad podmínky č. 3, 4 a 5 tohoto rozhodnutí. Operativní nedostatky v provedení varovných pásů byly odstraněny.

Stanoviska sdělili:

- Souhlas ÚMČ Praha 8 odboru dopravy a Technické správy komunikací hl.m. Prahy, a.s. se zprovozněním stavby ke dni 17.10.2019.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Vladimír Musil, Jiří Toman, Hlavní město Praha zastoupené MHMP, odbor evidence majetku

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být předčasně užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Pavel Kryštof  
vedoucí odboru  
územního rozvoje a výstavby

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 8 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 21.10.2019.

**Obdrží:**

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
2. Městská část Praha - Dolní Chabry, IDDS: ztib27j (stavebník)

Doporučeně do vlastních rukou:

3. Ing. Vladimír Musil, IDDS: 963jttj (zmocněnec)
4. Jiří Toman, Kbel č.p. 161, 294 71 Benátky nad Jizerou 1 (zhotovitel)
5. Hlavní město Praha zastoupené MHMP, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

Doporučeně:

6. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
7. Policie ČR - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, IDDS: rkiai5y

Obyčejně:

8. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
9. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
10. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
11. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
12. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
13. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Co: spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Baumruk Vladimír.