

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- odbor výstavby -
oddělení dopravních staveb
Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 029517/2010/OV.Bau
Č.jedn.: MCP8 043566/2010
Vyřizuje: Baumruk Vladimír

Praha, dne 24.5.2010
Dolní Chabry/p 1424

ROZHODNUTÍ

NAŘÍZENÍ UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 8, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, dále pak podle § 15 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“) zjistil, že stavba

„Účelové komunikace s veřejným přístupem Pod Zámečkem“ Praha 8, Dolní Chabry, Pod Zámečkem

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1424 v k.ú. Dolní Chabry (úsek od lomu hranice Hl.m. Prahy a Středočeského kraje při pozemku parc.č. 1290/2 v k.ú. Dolní Chabry, po hranici místní komunikace III. třídy Pod Zámečkem) v katastrálním území Dolní Chabry, jejímž vlastníkem je

Městská část Praha - Dolní Chabry, IČ 00231274, Hrušovanské nám. 5/253, 184 00 Praha 8, zastoupená na základě plné moci advokátní kanceláří Pejchal, Nespal, a spol., Riegrova 336/5, 250 01 Brandýs nad Labem

(dále jen „vlastník stavby“), není řádně udržována, a na základě tohoto zjištění:

I. Podle § 139 odst. 1 stavebního zákona

n a ř i z u j e

vlastníkovi stavby provedení udržovacích prací:

- účelové komunikace s veřejným přístupem od hranice Hl.m. Prahy a Středočeského kraje po hranici místní komunikaci III. třídy Pod Zámečkem

II. Podle § 139 odst. 2 stavebního zákona

n a ř i z u j e

vlastníkovi stavby předložení časového a věcného plánu udržovacích prací, protože se jedná o veřejně přístupnou stavbu.

- III.** Podle § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

u k l á d á

vlastníkovi stavby povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou ve výši **1 000 Kč**, slovy tisíc korun, splatných do 15 dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet Úřadu městské části Praha 8, č.ú. 19-2000881329/0800, variabilní symbol 2205100006, vedený u České spořitelny, a.s., Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8.

IV. Stanoví podmínky pro provedení udržovacích prací:

1. Udržovací práce budou provedeny nejpozději do **31.8.2010**.
2. Provedení udržovacích prací bude oznámeno bezprostředně po jejich dokončení stavebnímu úřadu.
3. Pro provedení udržovacích prací bude vypracována jednoduchá projektová dokumentace přiměřeně v rozsahu podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) a přílohy č. 7 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb (rozsah pro ohlášení udržovacích prací).
4. Projektová dokumentace pro provedení udržovacích prací bude předložena stavebnímu úřadu k posouzení ještě před jejich zahájením.
5. Vzhledem ke charakteru a kategorii účelové komunikace s veřejným přístupem, bude v rámci projektové dokumentace navržena úprava její stavební konstrukce s podélnými a příčnými sklony, zajišťujícími řádné odvodnění stavby vsakem do přilehlého terénu, případně pomocí odvodňovacích zařízení odpovídajících **danému účelu**, za využití ekonomicky nenáročných a běžně dostupných technologií s možností využití místních zemin, případně certifikovaných recyklovaných materiálů (např. technologie minerálních betonů GLORIT, Renolith apod.).
6. **Daným účelem** se rozumí schůdnost komunikace pro pěší i v období srážkové činnosti, obdobně i sjízdnost pro cyklistickou dopravu a pro průjezd pohotovostních vozidel, případně příjezd vozidel nezbytné dopravní obsluhy přilehlých pozemků.
7. Po dokončení udržovacích prací bude obnoveno v současnosti poškozené a odcizené definitivní svislé dopravní značení podle Stanovení místní úpravy silničního provozu, vydaného místně a věcně příslušným silničním správním úřadem v dohodě s dotčeným silničním správním úřadem obcí Zdiby ve Středočeském kraji.
8. Rozsah a způsob dalšího užívání stavby po provedení udržovacích prací bude dohodnut mezi vlastníky účelové komunikace na území Hl.m. Prahy a navazující místní komunikace III. třídy na území Středočeského kraje, tj. mezi Městskou částí Praha Dolní Chabry a obcí Zdiby a příslušnými silničními správními úřady, t.j. ÚMČ Praha 8 odborem dopravy a obcí Zdiby.
9. Do **30.6.2010** bude stávající povrch komunikace očištěn od zjištěného navezeného stavebního odpadu (hrubě rozdrčená pálená krytina, úlomky cihel, omítka).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městská část Praha - Dolní Chabry, Hrušovanské nám. 5/253, 184 00 Praha 8

Odůvodnění:

Vlastník stavby je podle § 154 odst. 1 písm. a) a § 154 odst. 2 písm. a) stavebního zákona povinen udržovat stavbu v řádném stavu po celou dobu její existence. Stavební úřad zjistil, že vlastník stavby tuto povinnost neplní, a rozhodnutím mu nařídil provedení udržovacích prací v přiměřeném rozsahu, který je uveden v podmínkách tohoto rozhodnutí.

K nařízení udržovacích prací přistoupil stavební úřad až po využití všech jiných zákonných prostředků, vedoucích k témuž účelu, které však nebyly vlastníkem komunikace po dobu více než tří let respektovány. Jedná se zejména o výsledky ústního jednání, kontrolních prohlídek stavby v různých časových obdobích (viz výčet podkladů) a o výzvu stavebního úřadu k provedení udržovacích prací. Konkrétní úkoly a opatření a vlastní dohodnuté závazky vlastníka stavby nebyly vykonány, termíny nebyly v podstatné části splněny. Došlo pouze k dílčímu naplnění výzvy stavebního úřadu v části týkající se dokončení terénní úpravy zemního tělesa komunikace, která měla být provedena již podle ohlášení Městské části Praha Dolní Chabry ze dne 6.8.2003 stavebnímu úřadu, dokončena však byla až na podkladě výzvy stavebního úřadu v roce 2008.

Stavební úřad při předchozí správní a kontrolní činnosti zjistil následující skutečnosti:

- Předmětem udržovacích prací je účelová komunikace s veřejným přístupem „Pod Zámečkem“, která tvoří spojnici mezi místní komunikací III. třídy Pod Zámečkem s živičným krytem vozovky v katastrálním území Dolní Chabry a místní komunikací III. třídy se živičným krytem na území obce Zdiby ve Středočeském kraji. Pozemek komunikace parc. č. 1424 k.ú. Dolní Chabry, je předmětem evidence katastru nemovitostí se způsobem využití „ostatní komunikace“. Podél komunikace se nachází částečně původní silniční vegetace
- V tělese komunikace se nachází veřejný vodovod, který zajišťuje zásobování místní části Brnky obce Zdiby z Městské části Praha Dolní Chabry
- Po komunikaci je vedena značená pěší turistická trasa spojující Čimice přes Dolní Chabry do Zdib
- Komunikace je původní historickou středověkou kupeckou cestou z Prahy do Saska, která postupně ztrácela význam se stavbou nové trasy dnešní místní komunikace Ústecké a stavbou trasy místní komunikace Cínovecké
- Podle sdělení Městské části Praha Dolní Chabry se jedná o komunikaci malého významu, která není udržována a občany Městské části Dolní Chabry je málo využívána
- Podle sdělení starosty obce Zdiby se jedná o komunikaci, která je občany této obce využívána zejména jako pěší spojnice ke spojům MHD na území Městské části Dolní Chabry, pro docházku školních dětí ze Zdib do základní školy v Dolních Chabrech, případně pro využití dalších služeb v rámci této městské části, vytváří též možnou spojnici pro využití pohotovostními vozidly tak, aby nemuselo docházet jízdě těchto zásahových vozidel po podstatně delší trase
- Komunikace pro svou nesjízdnost a neschůdnost nemohla být po delší dobu ve svém původním katastrálním koridoru užívána, došlo k náhradnímu vyjetí souběžné cesty vozidly po polním pozemku jiného vlastníka, původní úvozová cesta byla podle sdělení Městské části Praha Dolní Chabry částečně zavážena domovním a stavebním odpadem
- Podle sdělení předsedy Zemědělského družstva Klecany, které hospodaří jako nájemce na polích v okolí komunikace, družstvo cestu pro svoje účely nevyužívá, má pro tyto účely zajištěny jiné přístupy na zemědělské pozemky
- Na základě samostatného ohlášení stavebnímu úřadu v roce 2003 provedla Městská část Dolní Chabry terénní úpravu původní úvozové cesty (její zavezení zeminou, dokončeno až v roce 2008), čímž došlo k navýšení původní úrovně povrchu komunikace až o cca 2 m až na úroveň přilehlých polí a původní povrch komunikace tím v podstatné části zanikl
- Městská část Praha Dolní Chabry požádala 19.9.2006 o přeřazení uvedené části komunikace z kategorie místní komunikace III. třídy do kategorie účelové komunikace s odůvodněním, že k předchozímu zařazení došlo u MHMP odboru dopravy omylem a jedná se pouze „o polní cestu vedoucí do polí“

- K přeřazení do kategorie účelová komunikace podle informace vlastníka komunikace došlo rozhodnutím MHMP odboru dopravy ze dne 10.1.2007 č.j. MHMP-135405a/2006/DOP-04/Ka, rozhodnutí nemá stavební úřad k dispozici
- Užívání komunikace bylo po dobu několika měsíců v roce 2006 podstatně omezeno, z hlediska osob s omezenou schopností pohybu a orientace znemožněno, nezjištěným pachatelem provedenou pevnou překážkou (navezenými hromadami zeminy a zemními rýhami vykopanými přes komunikaci), která byla Městskou částí Praha Dolní Chabry odstraněna až po přešetření a vydání opatření, výzvě ÚMČ Praha 8 odboru dopravy, jako příslušného silničního správního úřadu, k obnově funkce komunikace
- Dne 27.11.2006 sdělil starosta obce Zdiby stavebnímu úřadu, že i nadále v rámci územního plánování obce a jejího rozvoje počítá s předmětnou komunikací jako významnou spojnicí s Městskou částí Praha Dolní Chabry, která je užívána občany obce Zdiby, obec Zdiby uvítá zkvalitnění povrchu této komunikace
- Počátkem roku 2007 proběhla z podnětu ÚMČ Praha 8 odboru dopravy a stavebního úřadu jednání, která směřovala k upřesnění účelu komunikace a rozsahu jejího užívání, včetně rozsahu údržby, i za účasti dotčené obce Zdiby
- Městská část Praha Dolní Chabry jako vlastník komunikace oznámila dne 28.6.2007 stavebnímu úřadu záměr odstranění stavby komunikace, která je předmětem tohoto rozhodnutí, žádost byla odůvodněna tím, že se jedná o komunikaci „*kteřá svými rozměrovými poměry zdaleka neodpovídá pojmu účelová komunikace...oprava stavby tak, aby odpovídala... výrazu účelová komunikace, by si vyžádala nepředstavitelné a nevyčíslitelné náklady...*“. Stavební úřad sdělil vlastníkovvi, že stavbu nelze odstranit pouze ohlášením záměru, sdělil, že se jedná o stavbu, k jejímuž odstranění je potřebné povolení a stanovil předpoklady a náležitosti, které by byly nutné pro takové řízení. K dnešnímu dni k doplnění těchto podkladů ze strany vlastníka nedošlo
- Vlastník komunikace nesplnil dohodnutá opatření, ani další opatření stavebního úřadu vyplývající z protokolů ústního jednání, kontrolních prohlídek a výzvy stavebního úřadu k provedení údržbových prací takto:

Ústní jednání a místní šetření nařízené stavebním úřadem **dne 28.11.2006** ve věci stavebního zásahu do místní komunikace (ještě před přeřazením do kategorie účelová komunikace)), v protokolu se zplnomocněný zástupce Městské části Praha Dolní Chabry zavázal, že předá do 13.12.2006 písemně sdělení o termínu dokončení údržbových prací s obnovením funkce místní komunikace – přiměřené úpravy povrchu. Tento termín nebyl splněn, odpověď obdržel stavební úřad až dne 14.3.2007, týká se pouze úpravy odvodnění vložení žlabů (nebylo provedeno), údržbové práce povrchu komunikace nejsou v dopisu obsaženy. Dále obdržel stavební úřad dopis ze dne 10.5.2007, kde je opět řešeno vložení odvodňovacích žlabů do komunikace (neprovedeno), další část dopisu se týká dopravního režimu na komunikaci, o údržbových pracích povrchu komunikace není v dopisu žádná informace.

Kontrolní prohlídka stavby nařízená stavebním úřadem dne **30.8.2007** ke zjištění aktuálního stavebně technického stavu komunikace, kde bylo v protokolu z kontrolní prohlídky konstatováno, že stavba je sice aktuálně schůdná pro pěší, vzhledem k období sucha, že však nejsou plněna opatření a úkoly vyplývající z předchozích jednání, údržbové práce nejsou provedeny. Stavební úřad vytvořil časový prostor pro jednání Městské části Dolní Chabry s obcí Zdiby tak, aby užívání komunikace odpovídalo potřebám obou obcí, obce se zavázaly, že budou jednat o úrovni užívání komunikace a stavebnímu úřadu sdělí výsledek do 30.9.2007. Obec Zdiby a ÚMČ Praha 8 odbor dopravy sdělili, že nesouhlasí s navrženým odstraněním stavby. Dne 18.10.2007 obdržel stavební úřad sdělení Městské části Dolní Chabry, ze kterého vyplývá, že jednání s obcí Zdiby skutečně proběhlo dne 4.10.2007 se závěrem, že obec Zdiby nesouhlasí s odstraněním komunikace, současně je zde deklarován rozsah a způsob užívání předmětné komunikace.

Výzva k provedení udržovacích prací ze dne 13.3.2008 č.j. OV/P8/2007/0772/Bau/3 ve stanoveném termínu směřovala k řádnému obnovení funkce komunikace přiměřenou stavební údržbou, která by umožnila zejména bezproblémový pohyb chodců, ale i sjízdnost pro cyklisty a pohotovostní vozidla. Pro nezbytnou projektovou přípravu a provedení udržovacích prací byl stanoven termín 31.10.2008. K výzvě stavební úřad přistoupil stavební úřad na základě zjištění, že Městská část nekoná ani přípravné kroky k přiměřenému provedení udržovacích prací a zjevně nehodlá udržovací práce vykonat.

Kontrolní prohlídka stavby nařízená stavebním úřadem **dne 21.11.2008** směřovala k ověření plnění obsahu výzvy stavebního úřadu ze dne 13.3.2008. Při kontrolní prohlídce bylo zjištěno, že byly provedeny pouze terénní úpravy spočívající v zavezení původního úvozu zeminou, další opatření uložená ve výzvě a směřující k trvalému zajištění schůdnosti splněna nebyla. Stav povrchu komunikace byl zastižen na hranici schůdnosti po srážkách, kdy neupravený povrch byl silně rozbředlý, pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace byla komunikace neschůdná plně.

Kontrolní prohlídka stavby nařízená stavebním úřadem **dne 20.8.2009** byla zaměřena kromě kontroly aktuálního stavu na ověření skutečnosti, písemného sdělení Městské části Praha Dolní Chabry, že má být zajištěna údržba komunikace prostřednictvím smlouvy mezi Městskou částí Dolní Chabry a Zemědělským družstvem Klecany. Městská část Dolní Chabry předložila návrh smlouvy v této věci. Přítomný předseda družstva však sdělil, že smlouva ze strany družstva podepsána není a bude ověřeno, zda přístupy na pozemky pro potřeby hospodaření družstva se skutečně dotýkají předmětné komunikace, přislíbil, že se vyjádří, jakmile obdrží dohodnuté podklady ze strany Městské části Dolní Chabry. Dne 2.10.2009 Městská část Praha Dolní Chabry sdělila, že podklady byly družstvu předány. Současně Městská část Dolní Chabry sdělila, že občané této městské části jsou se stavebním stavem komunikace údajně spokojeni, což vyjádřili peticí. Protože vyjádření družstva stavební úřad neobdržel, ověřil telefonicky u předsedy uvedeného družstva, že komunikace není družstvem využívána a smlouva o údržbě s Městskou částí Praha Dolní Chabry tedy uzavřena nebude.

- Vlastník komunikace Městská část Praha Dolní Chabry dále 25.9.2009 předložil stavebnímu úřadu sdělení MHMP odboru městského investora, týkající se neúspěšného požadavku o zahrnutí údržby stavby do investičního programu Hl.m. Prahy, je dále uvedeno, že stavba komunikace je v budoucím kontaktu se stavbou Silničního okruhu kolem Prahy, (je ve stavební uzávěře) dále předložil vyjádření ÚMČ Praha 8 odboru dopravy k výkladu povinnosti údržby stavby účelové komunikace, podložené konzultací pracovníka odboru dopravy ÚMČ Praha 8 s pracovníkem odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, podle tohoto vyjádření není povinen vlastník stavbu účelové komunikace řádně udržovat zimní službou a za nepříznivého počasí. Je dále uvedeno, že stavba komunikace je v budoucím kontaktu se stavbou Silničního okruhu kolem Prahy. Závěrem je uvedeno, že komunikace umožňuje provoz pěších, cyklistů, sanitek a hasičů. K tomu stavební úřad uvádí, že vykonává svou působnost podle § 16 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a současně podle § 15 odst. 2 stavebního zákona, kde je povinen stavební úřad postupovat procesně podle stavebního zákona, případně podle správního řádu. Současně je oprávněn stavební úřad hodnotit podle § 134 stavebního zákona stavebně technický stav stavby, zjistí – li její závadu, vyzve podle povahy věci vlastníka, aby ve stanovené lhůtě zjednal nápravu. Ve stavebním zákoně je zakotvena v § 139 obecná povinnost vlastníka řádně o stavbu pečovat a zachovat ji v dobrém stavebním stavu, a to bez rozlišení druhu stavby, o kterou se jedná, a to tak aby stavba mohla být řádně užívána. Stavební úřad konstatuje, že stav, ve kterém se komunikace nachází, umožňuje její užívání pouze v období sucha, kdy je povrch tvrdý, po dešti se však stává rozmoklý neupravený povrch nejen nesjízdným, ale téměř neschůdným, pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace úplně neschůdným.

Stavební úřad dne 16.3.2010 zahájil řízení a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.4.2010,

o jehož výsledku byl sepsán protokol. Při ústním jednání spojeném s místním ohledáním stavební úřad zjistil, že k provedení udržovacích prací na komunikaci doposud nedošlo, nebyly splněny požadavky výzvy stavebního úřadu ze dne 13.3.2008, nebyla předložena projektová dokumentace pro provedení udržovacích prací, včetně návrhu odvodnění, nedošlo k ohlášení udržovacích prací stavebnímu úřadu. Dále bylo zjištěno, že na komunikaci byl neznámou osobou rozptýlen stavební odpad - hrubě rozdrcená stavební suť, která je nebezpečná pro chůzi i jízdu cyklistů a současně neplní svůj účel zpevnění pro období srážek, kdy se komunikace stává neschůdnou a nesjízdnou. Tyto skutečnosti konstatoval i zástupce silničního správního úřadu ÚMČ Praha 8 odboru dopravy, který uvedl mj. ve svém vyjádření do protokolu ze dne 8.4.2010, že trvá na dodržení podmínek uvedených ve výzvě stavebního úřadu a že současný povrch nevyhovuje ani jako bezpečná turistická cesta.

Starosta obce Zdiby uvedl za obec Zdiby jako účastníka řízení, (současně je obec Zdiby příslušným silničním správním úřadem navazující části komunikace na území Středočeského kraje), že požaduje splnění výzvy stavebního úřadu a požaduje nařízení udržovacích prací v nejbližším možném termínu, a to z důvodu nezájmu Městské části Dolní Chabry tuto problematiku společně s obcí Zdiby řešit. Současný stav ohrožuje zdraví pěších a v sezónním turistickém období je toto riziko ještě zvýšeno.

Městská část Dolní Chabry sdělila do protokolu, že dnešního dne je komunikace schůdná a sjízdná a její stav plně koresponduje s jejím účelovým využitím. Komunikace byla v celé její šíři dostatečně zpevněná, další vyjádření bude předáno poštou.

Dne 12.4.2010 obdržel stavební úřad další vyjádření Městské části Dolní Chabry, ve kterém je opakovaně rekapitulován věcný a právní názor na stav a užívání předmětné komunikace, vyjádření ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 8.4.2010 je označeno za „soukromé“ stanovisko dotčeného pracovníka. Dále je zde hodnocena rozpornost předchozího a současného stanoviska silničního správního úřadu.

Poloha části předmětné komunikace zčásti ve stavební uzávěře pro Silniční okruh kolem Prahy není zákonnou překážkou pro provedení citovaných udržovacích prací, na jejichž provedení se stavební uzávěra nevztahuje. Udržovací práce v přiměřeném rozsahu nejsou novou stavbou, ani podstatnými stavebními úpravami, které by vyžadovaly povolení výjimky ze stavební uzávěry.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, kde obnova řádné funkce užívání stavby komunikace je nepochybně veřejným zájmem, přistoupil stavební úřad k přiměřenému nařízení udržovacích prací v odpovídající lhůtě.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením udržovacích prací nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad využil následující podklady pro vydání rozhodnutí:

- Údaje z katastru nemovitostí
- Ohlášení Městské části Praha Dolní Chabry stavebnímu úřadu ze dne 6.8.2003 č.j. 1104/03
- Sdělení k ohlášení udržovacích prací ze dne 18.8.2003 č.j. OV/2003/3224/Mel
- Protokol ze dne 28.11.2006 k přešetření podání
- Žádost MČ Praha Dolní Chabry o přerážení komunikace ze dne 19.9.2006 č.j. 1658/06
- Opatření ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 31.10.2006 č.j. OD/2006/1672
- Vyjádření Obce Zdiby ze dne 24.11.2006 č.j. 2183/06/kv
- Záznam z jednání dne 19.2.2007 na ÚMČ Praha 8 odboru dopravy k problematice předmětné komunikace
- Návrh Městské části Praha Dolní Chabry ze dne 29.6.2007 na odstranění stavby zn. 472823

- Sdělení ÚMČ Praha 8 odboru výstavby ze dne 12.7.2007 č.j. OV/P8/2007/2045/Bau/2
- Protokol z kontrolní prohlídky stavby ze dne 30.8.2007
- Výzva k provedení udržovacích prací ze dne 13.3.2008 č.j. OV/P8/2007/0772/Bau/3
- Protokol z kontrolní prohlídky stavby ze dne 21.11. 2008
- Protokol z kontrolní prohlídky stavby dne 20.8.2009
- Sdělení Městské části Praha Dolní Chabry zastoupené advokátní kanceláří Pejchal a spol., a Pejchal, Nespala a spol., ze dnů:
14.3.2007 zn. 472 823
10.5.2007 zn. Dtto
18.10.2007 zn. Dtto
15.12.2008 zn. 472
25.9.2009 zn. 472 823
23.11.2009 zn. Dtto
8.1.2010 zn. Dtto
8.4.2010 zn. Dtto
- Sdělení Městské části Praha Dolní Chabry ze dne 26.3.2009 č.j. 647/2009+3přílohy

Podle § 79 odst. 5 správního řádu povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou uloží správní orgán účastníkovi, který řízení vyvolal porušením své právní povinnosti. Vyhláška č. 520/2005 Sb. stanoví výši paušální částky nákladů řízení a výši paušální částky nákladů řízení ve zvláště složitých případech nebo byl-li přibrán znalec.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Zdiby

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastník řízení obec Zdiby navrhl vydání nařízení udržovacích prací Městské části Dolní Chabry v nejkratším možném termínu. Stavební úřad tomuto návrhu vyhověl, neboť dospěl po vyhodnocení všech skutečností ke obdobnému náhledu, přihlédl k přiměřenosti lhůty pro přípravu a realizaci udržovacích prací, které jsou stavebně jednoduché a technologicky i ekonomicky nenáročné, a ke vhodným klimatickým podmínkám pro realizaci, které jsou vázány na následující stavební sezónu.
- Účastník Městská část Praha Dolní Chabry navrhl hodnocení stavebního stavu předmětné komunikace jako odpovídající charakteru účelové komunikace (s tím, že vyhovuje po provedené úpravě stavební sutí) pro daný účel. S tímto názorem se stavební úřad neztotožnil, jak je patrné z výroku tohoto rozhodnutí a jeho odůvodnění.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- K podkladům rozhodnutí se vyjádřila Městská část Praha Dolní Chabry, která zpochybnila vyjádření ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 8.4.2010 do protokolu z ústního jednání pro jeho rozpornost

s vyjádřením téhož orgánu ze dne 30.10.2009. K tomu stavební úřad uvádí, že tato rozpornost není objektivně zjištěna, původní stanovisko tohoto orgánu ze dne 30.10.2009 č.j. MCP8112130/2009 se totiž nezabývá podstatou přezkoumávané věci, tj. aktuálním stavebním stavem komunikace, posuzuje pouze provozní povinnosti (zimní údržba, provoz za nepříznivého počasí) vlastníka komunikace podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neřeší však povinnosti vlastníka stavby podle § 139 stavebního zákona. Proto stavební úřad hodnotil stanovisko ÚMČ Praha 8 odboru dopravy ze dne 8.4.2010 jako stanovisko dotčeného orgánu k aktuálně zjištěnému stavebnímu stavu komunikace, které je z jeho hlediska podle § 4 odst. 3 stavebního zákona novou skutečností, nesouvisící věcně a právně s předchozím vyjádřením odboru dopravy.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V případech hodných zvláštního zřetele lze výši paušální částky nákladů řízení na požádání snížit.

Ing. Josef Gorčík
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Městská část Praha - Dolní Chabry, IDDS: ztib27j (vlastník stavby)

Doporučeně do vlastních rukou:

2. Obec Zdiby, IDDS: vt2b6m8

Doporučeně:

3. Hygienická stanice hl. m. Prahy, IDDS: zpqai2i

4. HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

5. MHMP, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, IDDS: 48ia97h

6. MHMP odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h

7. ÚMČ Praha 8 odbor dopravy, Zenklova 35, 180 48 Praha 8

8. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Na Košince 1, 180 48 Praha 8

9. Policie ČR, - Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

Obyčejně:

10. Advokátní kancelář Pejchal, Nespala a spol., Riegrova č.p. 336/5, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1 (zmocněnec)

Co:

Ekonomický odbor, zde
Spis, evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Baumruk Vladimír.

