



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-DOLNÍ CHABRY
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA-DOLNÍ CHABRY

Hrušovanské náměstí 253/5, PSČ 184 00
Telefon: 283851272, 283882770

IČ: 00231274, ID datové schránky: ztib27j, e-mail: dchabry@dchabry.cz, www.dchabry.cz

Metodický postup pro bezúplatné nabývání nemovitého majetku
do vlastnictví hl. m. Prahy

Žádost o bezúplatný převod nemovitostí je sepsána volnou formou je zde uveden - dárce, předmět daru, dotčené pozemky a kontakt pro další jednání dále :

- **zákres situace do katastrální mapy** (jednotlivé části daru jako např. komunikace, chodníky, svíslé dopravní značení, vpustí apod.);
- **kopie smlouvy o smlouvě budoucí darovací**, pokud byla v minulosti uzavřena;
- **ověřená kopie kolaudačního souhlasu**;
- **čestné prohlášení o ceně daru** – celková částka za předmět daru vč. DPH, **a dále rozepsány jednotlivé položky vč. jejich umístění na pozemcích, např.:**
 - o komunikace – na pozemku parc. č. xx, hodnota xx Kč vč. DPH,
 - o chodník - na pozemku parc. č. xx, hodnota xx Kč vč. DPH,
 - o xx ks svíslého dopravního značení - na pozemku parc. č. xx, hodnota xx Kč vč. DPH,
 - o vodorovné dopravní značení - na pozemku parc. č. xx, hodnota xx Kč vč. DPH,
 - o xx ks vpustí - na pozemku parc. č. xx, hodnota xx Kč vč. DPH,
 - o ...;
- pokud se stavba nachází na pozemku ve vlastnictví hl. m. Prahy – stanovisko odboru evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv (obdobně se vyjadřuje MČ, pokud má pozemek svěřený);
- svodná komise Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s., oznámení o ukončení stavby od oddělení koordinace TSK (toto využívá kolegyně z odboru evidence majetku při sepisování předávacího protokolu);
- stanovisko TSK, že si předmět daru převezme do své správy (nejčastěji formou předávacího protokolu).

Pokud je stavba umístěna na pozemcích, které jsou ve vlastnictví dárce/třetích osob, je nutné darovat spolu se stavbou předmětnou část pozemku. V takovém případě je i pozemek součástí předmětu daru a je uveden v žádosti i čestném prohlášení.

Žádost a čestné prohlášení o ceně je podepsáno statutárem společnosti, případně na základě plné moci, která bude k žádosti přiložena.

Veřejné osvětlení je nabýváno přímo Magistrátem hl. m. Prahy, přes MČ se nenabývá.